

Купить квартиру за 11 435 100 рублей на Ручейная улица, д.1

Краснодарский край, Городской округ Новороссийск, Новороссийск, Ручейная улица, д.1

11 435 100 Р

246 500Р за м<sup>2</sup>



46.39 м<sup>2</sup>

Общая

14.17 м<sup>2</sup>

Жилая

15.96 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 8

Этаж

Продается 1-комн. квартира, площадью 46.39 м2 в монолитно-кирпичной новостройке. Возможен вариант покупки с использованием ипотечных средств, есть рассрочка, возможна покупка с использованием материнского капитала, есть военная ипотека. Жилая площадь 14.17 м2, кухня 15.96 м2, предчистовая отделка, комнаты изолированные. Квартира располагается на 5 этаже 8-этажного дома в ЖК Резиденция морей. Застройщик - ООО СЗ ССК НОВОРОССИЙСК входит в состав ГК ССК, сдача дома - IV квартал 2024 года, высота потолков 2.85 м. Дом оборудован пассажирским лифтом, закрытая территория. Подземная парковка, парковка охраняется. Обеспечение безопасности: видеонаблюдение, пропускная система. Инфраструктура: детские площадки, спортивные площадки, супермаркет, рестораны, фитнес-центр, пункты бытового обслуживания, коммерческие объекты. ЖК «Резиденция морей» расположен всего в трёх минутах от живописного побережья пляжа Мысхако. Окунитесь в роскошь и комфорт, наслаждаясь исключительным видом на море и непревзойденным качеством жизни, которое предлагает этот уникальный комплекс. Квартиры премиум-класса с бассейном и потрясающим видом на море и горы в уникальном жилом комплексе идеально подходят для жизни, отдыха и инвестиций. Здесь уже запланированы рестораны, кафе, аптеки, продуктовые и продовольственные ...

👁 0 с 19.09.2025, обновлен 05.10.2025

Продавец: [Отдел продаж](#)

Телефон: [+78617302086](tel:+78617302086)

Характеристики

|                   |             |               |                   |
|-------------------|-------------|---------------|-------------------|
| Количество комнат | 1           | Этаж          | 5                 |
| Этажей всего      | 8           | Наличие лифта | пассажирский лифт |
| Площадь жилая     | 14.17 кв. м | Площадь кухни | 15.96 кв. м       |
| Высота потолков   | 2.85 м      | Дом сдан      | да                |
| квартал           | 4           | год           | 2024              |
| Наличие парковки  | да          |               |                   |

