Купить квартиру за 12 566 400 рублей на Ручейная улица, д.1

Краснодарский край, Городской округ Новороссийск, Новороссийск, Ручейная улица, д.1

12 566 400 Р

272 000Р за м^2

46.20 м^2	11.35 м^2	19.20 м^2	5 из 8
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Продается 1-комн. квартира, площадью 46.2 м2 в монолитно-кирпичной новостройке. Возможен вариант покупки с использованием ипотечных средств, есть рассрочка, возможна покупка с использованием материнского капитала, есть военная ипотека. Жилая площадь 11.35 м2, кухня 19.2 м2, предчистовая отделка, комнаты изолированные. Квартира располагается на 5 этаже 8-этажного дома в ЖК Резиденция морей. Застройщик - ООО СЗ ССК НОВОРОССИЙСК входит в состав ГК ССК, сдача дома - IV квартал 2026 года, высота потолков 2.85 м. Дом оборудован пассажирским лифтом, закрытая территория. Подземная парковка, парковка охраняется. Обеспечение безопасности: видеонаблюдение, пропускная система. Инфраструктура: детские площадки, спортивные площадки, супермаркет, рестораны, фитнес-центр, пункты бытового обслуживания, коммерческие объекты. ЖК «Резиденция морей» расположен всего в трёх минутах от живописного побережья пляжа Мысхако. Окунитесь в роскошь и комфорт, наслаждаясь исключительным видом на море и непревзойденным качеством жизни, которое предлагает этот уникальный комплекс. Квартиры премиум-класса с бассейном и потрясающим видом на море и горы в уникальном жилом комплексе идеально подходят для жизни, отдыха и инвестиций. Здесь уже запланированы рестораны, кафе, аптеки, продуктовые и продовольственные ...

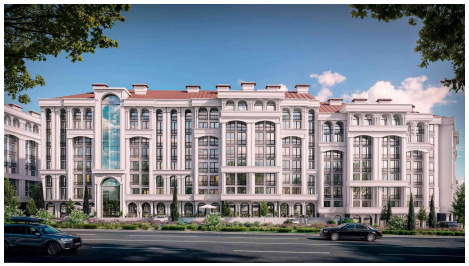
0 с 19.09.2025, обновлен 05.10.2025

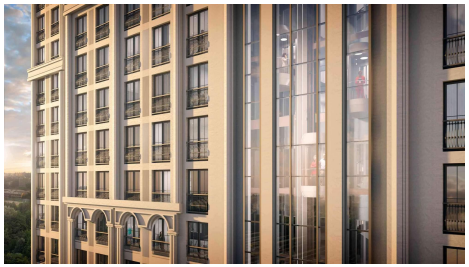
Продавец: Отдел продаж

Телефон: +78617302086

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	5
Этажей всего	8	Наличие лифта	пассажирский лифт
Площадь жилая	11.35 кв. м	Площадь кухни	19.20 кв. м
Высота потолков	2.85 м	квартал	4
год	2026	Наличие парковки	да





ГАРДЕРОБНАЯ
2.57
ПРИХОЖАЯ
5.93
1.77
3.58
КУХНЯ
19.20
1
11.35
44.40
46.20
ЖИЛАЯ КОМНАТА
11.35
5 840
3 940
2 880
3 000
3.60x0.5=1.80