

Купить квартиру за 13 773 600 рублей на Ручейная улица, д.1

Краснодарский край, Городской округ Новороссийск, Новороссийск, Ручейная улица, д.1

13 773 600 ₽

239 500 ₽ за м<sup>2</sup>



57.51 м<sup>2</sup>

Общая

16.80 м<sup>2</sup>

Жилая

18.50 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 8

Этаж

Продается 1-комн. квартира, площадью 57.51 м<sup>2</sup> в монолитно-кирпичной новостройке. Возможен вариант покупки с использованием ипотечных средств, есть рассрочка, возможна покупка с использованием материнского капитала, есть военная ипотека. Жилая площадь 16.8 м<sup>2</sup>, кухня 18.5 м<sup>2</sup>, предчистовая отделка, комнаты изолированные. Квартира располагается на 5 этаже 8-этажного дома в ЖК Резиденция морей. Застройщик - ГК ССК, сдача дома - IV квартал 2026 года, высота потолков 2.85 м. Дом оборудован пассажирским лифтом, закрытая территория. Подземная парковка, парковка охраняется. Обеспечение безопасности: видеонаблюдение, пропускная система.

Инфраструктура: детские площадки, спортивные площадки, супермаркет, рестораны, фитнес-центр, пункты бытового обслуживания, коммерческие объекты. ЖК «Резиденция морей» расположен всего в трёх минутах от живописного побережья пляжа Мысхако. Окунитесь в роскошь и комфорт, наслаждаясь исключительным видом на море и непревзойденным качеством жизни, которое предлагает этот уникальный комплекс. Квартиры премиум-класса с бассейном и потрясающим видом на море и горы в уникальном жилом комплексе идеально подходят для жизни, отдыха и инвестиций. Здесь уже запланированы рестораны, кафе, аптеки, продуктовые и продовольственные магазины, пекарни и многое другое ...

 1 с 19.09.2025, обновлен 08.12.2025

Продавец: [Отдел продаж](#)

Телефон: [+78617302086](tel:+78617302086)

## Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	5
Этажей всего	8	Наличие лифта	пассажирский лифт
Площадь жилая	16.80 кв. м	Площадь кухни	18.50 кв. м
Высота потолков	2.85 м	квартал	4
год	2026	Наличие парковки	да

