

Купить квартиру за 13 000 000 рублей на улица Мурата Ахеджака, 5 к1

Краснодарский край, Новороссийск, улица Мурата Ахеджака, 5 к1

13 000 000 Р

236 364Р за м<sup>2</sup>



55.00 м<sup>2</sup>

Общая

28.00 м<sup>2</sup>

Жилая

11.00 м<sup>2</sup>

Кухня

16 из 24

Этаж

Прямой вид на море В продаже 2-х комнатная квартира в пред чистовой отделке, первая береговая. Прямой вид со всех окон на море. Новый жилой комплекс бизнес класса. Квартира реальная, не фейк, от собственника, продажа по переуступке. Таких видовых квартир у застройщика по такой цене уже нет, т к под акцию высокие этажи не попадают. Литер 4Б. Один взрослый собственник, без детских долей. Быстрый выход на сделку. Отличный вариант для инвестиций и проживания. Основные характеристики: Панорамные окна, два сан узла. - Пол: стяжка; гидроизоляция в санузлах - Стены: выравнивание и оштукатуривание стен - Сантехника: вывод коммуникаций в специальных местах в санузлах и кухонной зоне; радиаторы со встроенным терморегулятором - Другое: металлические входные двери со внутренней фрезеровкой и двумя замками; металлопластиковые окна с долговечной фурнитурой - Общая площадь 55.2 кв.м - Кухня 11.5 кв.м - Комнаты 11 и 17 кв.м - Ванна 3.2 кв.м - Туалет 1.6 кв м - Прихожая 8.6 кв.м Технология строительства: монолитно-каркасная, облицовочный кирпич и навесной вентилируемый фасад на подсистеме Расположение — очень удачное! Впереди дома уже ничего не построят. ЖК расположился в экологически благоприятном районе Новороссийска — Южном районе. До популярного пляжа Алексино вы дойдете за ...

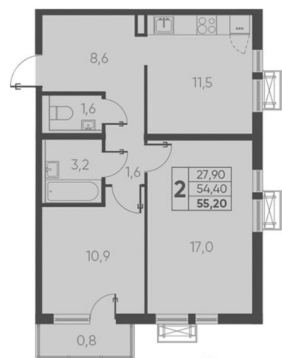
👁 0 с 01.10.2025, обновлен 02.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79883858513](tel:+79883858513)

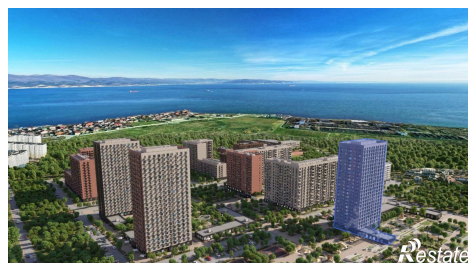
## Характеристики

|                   |             |               |             |
|-------------------|-------------|---------------|-------------|
| Количество комнат | 2           | Тип дома      | монолитный  |
| Этаж              | 16          | Этажей всего  | 24          |
| Площадь жилая     | 28.00 кв. м | Площадь кухни | 11.00 кв. м |



ЦИАН

Restate



Restate



Restate



Restate



ЦИАН  
ID 309230618

Restate



ЦИАН  
ID 309230618

Restate



ЦИАН  
ID 309230618

Restate



ЦИАН  
ID 309230618

Restate



ЦИАН  
ID 309230618

Restate



Restate