

Купить дачу, дом, коттедж за 22 499 000 рублей на Энергетиков улица, 27

Краснодарский край, Городской округ Новороссийск, Новороссийск, Энергетиков улица, 27

22 499 000 Р

87 172Р за м<sup>2</sup>



258.10 м<sup>2</sup>

Общая

106.70 м<sup>2</sup>

Жилая

20.00 м<sup>2</sup>

Кухня

Крепкий и надежный дом для хорошей гостеприимной семьи в черте города Новороссийска. Удобно жить, приятно отдыхать, места хватит всем -- и хозяевам, и гостям. Форма расчета любая - наличные, ипотека, мат.капитал. Дом и земля давно в собственности, объекты стоят на кадастре, документы проверены. Продажа по семейным обстоятельствам. Адрес указан ближайший. Прикрепленные планы по квадратуре комнат и фото реальные и актуальны на сегодня. Шикарная отделка, все новые коммуникации и техническое оснащение сделаны для себя, чтобы жить с комфортом. Практически всё, что вы видите на фото может остаться новым хозяевам по договоренности. Бонусы для новых хозяев: - прекрасный вид из окон и простор, соседние дома достаточно далеко и не мешают обзору, - реальная экономия средств на содержание дома - газ сетевой и круглосуточная чистая вода из своей скважины, - полнметражная высота этажей 4 и 3,15м, - дизайнерский ремонт и добротная мебель, - встроенные шкафы, оборудованная рабочая зона на 20 метровой кухне-гостиной, - импортная техника, сантехника и качественные коммуникации, - аппаратуры по очистке воды с накопителем, - тёплый пол в санузле, - широкий въезд с тихой улицы в частном секторе, фасад усадьбы 15 м, - чистое, спокойное место, к которому ведет бетонная дорога ...

👁 3 с 11.02.2024, обновлен 06.07.2025

Продавец: [Астория](#)

Телефон: [+79886719229](tel:+79886719229)

## Характеристики

Площадь жилая	106.70 кв. м	Площадь кухни	20.00 кв. м
Этажей всего	3	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	8.14 сот

