

Купить дачу, дом, коттедж за 24 000 000 рублей на муниципальное образование Новороссийск,Городская улица

Краснодарский край, Городской округ Новороссийск, Новороссийск, муниципальное образование Новороссийск,Городская улица

24 000 000 Р

126 316Р за м²



190.00 м²

Общая

К продаже предлагается дом в стиле Райта в одной из лучших локаций, рядом с Мысхако Дом расположен в новом, развитом, современном районе, где есть абсолютно вся инфраструктура. В 5 минутах езды на машине расположен пляж МЫСХАКО, АЛЕКСИНО и другие.Через дорогу строится новая современная большая школа, наверное лучшая в Новороссийске.Рядом также расположена Лента (3 минуты на машине), пятерочка, магниты в пешей доступности. Дом строился для себя и не планировался продаваться, поэтому использовал лучшие материалы: Фундамент свайно-ростверковый, Сваи диаметром 500 пробуренные до скалы, Строительство и возведение дома осуществляла профессиональная компания по договору с гарантией, есть фото и видео отчеты каждого этапа работ, . Сделана гидроизоляция технониколь между ростверком и плитой первого этажа, чтобы исключить попадание влаги в плиту первого этажа. Большие витражные окна с тройным стеклом и фурнитурой титан, окна с завода вклеенные в раму, чтобы исключить выгибание створки. С защитой от солнца. В доме сделана электрика включая подсветку лестницы, к каждому окну подведен провод для открытия автоматических штор, проводка для видео камер, проходные выключатели в каждой спальне, чтобы выключить свет из спального места, роботы пылесосы, уличное освещение, зарядка авто и многое многое ...

👁 3 с 17.09.2024, обновлен 26.08.2025

Продавец: [АдмиралЪ](#)

Телефон: [+79886231685](tel:+79886231685)

Характеристики

Этажей всего	2	Статус объекта	снт: садоводство
Площадь участка	4 сот		



