

Купить дачу, дом, коттедж за 36 000 000 рублей на Прибойный переулоч, 30

Краснодарский край, Новороссийск, Прибойный переулоч, 30

36 000 000 Р

97 561Р за м²



369.00 м²

Общая

Дом для большой и дружной семьи. Строили для себя. 370м2. Участок 6 сот. (24*26м). 100% внутренняя отделка. Котельная, бойлерная, баня, кабинет, каминный зал, гараж, 6 комнат, гардеробная и кухня. Стены керамзитовый блок 40см, утеплён каменной (базальтовой) ватой 50мм, декоративная отделка короед. Тёплый пол (водяной контур), на полах плитка, ламинат. На стенах обои. Потолки гипсокартон, На кухне и в коридоре гипскартон+натяжные. Гараж-декоративная Штукатурка, электророллет. баня-дерево липа+душ, туалет- выход во двор. Свет 15кв, 3 фазы. Отопление дизельный котёл, водонагреватель. 5 сплитсистем. Скважина 40м, бойлерная с баком на 1,5м3. Септик 3-х секционный 21м3. Плодовые деревья, кустарники. Земля-чернозём. Двор забетонирован под плитку. Забор с 3-х сторон профлист на ж.б.фундаменте, фасадный блок+короед. Введён в эксплуатацию в 2015г. Шкафы купе, мебель частично. Подъезд -бетонная дорога. Все документы готовы к продаже, никаких обременений нет. Вопросы по телефону. Реальному покупателю уступим. Возможен обмен на квартиру с ремонтом, участок от 6сот. в Мысхако с доплатой нам до указанной суммы. Собственник.

👁 0 с 18.04.2025, обновлен 18.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79883617349](tel:+79883617349)

Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	2015
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Площадь участка	6.0 сот

