

Сдать дачу, дом, коттедж за 55 000 рублей на ул Ворошилова

Краснодарский край, Городской округ Новороссийск, Новороссийск, ул Ворошилова

55 000 Р в месяц



85.00 м<sup>2</sup>

Общая

Свободен с 01.09.2024г. Собственник! Пляжи все рядом! 20 мин в любую сторону. Анапа- Новороссийск- Абаруа Дюрсо. Дом полностью готов к проживанию! Техника: холодильник, стир. Машинка. Плита, сплит системы, бойлер — Свч можем привезти. Теплые полы ( кафель) весь первый этаж! Кондиционеры в комнатах. 85 кв. М., 3 комнаты по 16 кв. М., и кухня 16 кв. М. С выходом на свой закрытый двор, Участок 3 сот. Отличное место для отдыха и жизни. Мангал (мангальная зона), удобная беседка, качель. Очень перспективная локация — развивающаяся инфраструктура! Рядом есть школа, детский сад. Рядом станица Натухаевская (5 мин на авто), маршрутка по расписанию каждые 20 мин, от дома до остановки 5 мин- там много доп. Кружков и секций бесплатных для детей. Магазины в хуторе с отличными ценами и свежими от фермеров продуктами. Дом культуры, почта, Озон, Вайлдберис. 200 м остановка на Анапу и Новороссийск — 20-25 мин на автобусе в обе стороны. Красивое место — вокруг горы и виноградники. Озеро для рыбалки в 5 мин езды, пешком мин 15 ( раки, караси). Винодельни/ рестораны. Воздух целебный — Невозможно надышаться! Очень чистый и насыщенный. Прописка временная возможна, если на длительный срок-Новороссийск. Вода без перебоев — центральная, не скважина. Водонасосная станция в хуторе своя. Энергия ...

👁 2 с 08.05.2025, обновлен 08.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79181916140](tel:+79181916140)

---

## Характеристики

Этажей всего 2

