

Купить дачу, дом, коттедж за 18 000 000 рублей на Кубанская улица, 47

Краснодарский край, Новороссийск, Кубанская улица, 47

18 000 000 Р

134 328Р за м²

134.00 м²

Общая



Продается уютный дом. Газ, вода- скважина, канализация-биосептик ,свет 15 кВт. Участок ровный, правильной формы, плодовые деревья, виноград. Капитальный навес на две машины + гараж, откатные ворота. Дом 2-х этажный. Стены дома блок+ кирпич (между блоком и кирпичом утеплен ппу). Летом будет прохладно, а зимой тепло + дополнительная звукоизоляция. Окна и пристройка со стеклопакетами фирмы Rehau. Во всех комнатах установлены сплит системы. Wi-fi , спутниковое телевидение. Техника, мебель остается. 1 этаж-полы плитка ,кухня, с/у ,гостиная,теплый пол,котельная,свободное помещение с дополнительным выходом на улицу(использовали под спортзал)+подъемные ворота фирмы Alutech для доп.безопасности. 2 этаж- 3 изолированные спальни, с/у, бойлерная. Между этажами ж/б плиты перекрытия . Вся встроенная мебель делалась на заказ и оборудована мебельной фурнитурой Blum . На кухне встроенная качественная немецкая техника Neff. Арки и лестница выполнены из Кавказского бука на заказ. Теплый пол создает дополнительный комфорт и уют. В шаговой доступности школа, детский сад, аптека, поликлиника, магнит, пятерочка, Fixprice, Токио сити, фото и ксерокс, К&Б ,рынок, новый спорткомплекс, конечная маршрутки 18. Бауцентр, Метро. Много ещё всего интересного, приезжайте-смотрите. Расположение дома идеально ...

👁 0 с 12.05.2025, обновлен 12.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79189515611](tel:+79189515611)

Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	2007
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	кирпич
Площадь участка	7.6 сот		



