

Купить дачу, дом, коттедж за 13 000 000 рублей на Приветливая улица, 13

Краснодарский край, Новороссийск, Приветливая улица, 13

13 000 000 Р

81 250Р за м²



160.00 м²

Общая

Продам дом в ипотеку от 5% !!! Юридическое сопровождение в подарок!!! Участок находится в живописном месте. С окон открывается вид на бухту, рядом с домом расположен лесной массив. Две минуты и вы выезжаете почти в центр города. Море 5 км, магазин, остановка в шаговой доступности. Дом построен качественно, стены керамзитный блок, стены утеплены пенопластом 8 см !!! Окна энерго сберегающие, с турецкой фурнитурой. Стропильная система кровли 150 на 50 гост. Везде тёплый пол, кроме спален. Скважина 90 м метров. Свет 15 кл. Выведен датчик тёплый пол. Два септика по 6 куб, уличный туалет. Забор по кругу, ворота, двор залит по кругу отмостка все армировано. В доме 4 спальни, 2 ванны, сауна, гостиная. Чердак можно в дальнейшем сделать жилым, высота чердака потолка 3 м, выведен электропровод, установлено окно. Навес 27 кв. Дом продаётся в чистовой отделке, в данный момент идёт отделка в нутрии. Имеется ВИДЕО съёмка строительства. Цена указана за нал, торг. Спешите приобрести тёплый дом!!! Собственник.

👁 3 с 28.07.2025, обновлен 28.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79883356161](tel:+79883356161)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие электроснабжения	да
Площадь участка	4.0 сот		

