

Купить дачу, дом, коттедж за 14 000 000 рублей на ул Старшего Лейтенанта Сергея Мороза, 10Б

Краснодарский край, Городской округ Новороссийск, Новороссийск, ул Старшего Лейтенанта Сергея Мороза, 10Б

14 000 000 Р

133 333Р за м²



105.00 м²

Общая

Современный, уютный дом с ремонтом, мебелью и полноценной зоной отдыха — баня, вкопанный бассейн, терраса и зелёный участок. Идеально для проживания или дачи. О доме: — Построен в 2021 году — Материал: блок с утеплением пенопластом (толщина стен — 42 см) — Общая площадь: 105 м² (без учёта террасы, веранды и бани) — Участок: 4 сотки, ровный, ухоженный, огорожен Планировка: — 3 изолированные жилые комнаты — Кухня-гостиная 23 м² с выходом на террасу — Просторные 2 санузла — Качественный свежий ремонт — Дом продаётся с мебелью и техникой — заезжай и живи Коммуникации: — Электрическое водяное отопление — Скважина — Септик — Проведены Wi-Fi и телевидение На участке: — Баня из бруса — Вкопанный капитальный бассейн с мозаичной отделкой и системой фильтрации Бассейн с плиточной зоной вокруг, идеально подходит для отдыха всей семьи. Чистая, прозрачная вода и удобный спуск делают его комфортным и безопасным как для детей, так и для взрослых. — Просторная терраса и веранда — Зона барбекю и отдыха — Посадки, плодовые деревья — Асфальтированный подъезд — Спокойный, зелёный район с дружелюбными соседями Юридическая чистота: — Один взрослый собственник — Полный пакет документов — Подходит под ипотеку и материнский капитал Показ в удобное для вас время.

👁 4 с 31.07.2025, обновлен 31.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79898522248](tel:+79898522248)

Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	2021
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	кирпич
Площадь участка	3.95 сот		



