

Купить дачу, дом, коттедж за 6 200 000 рублей на ул Абрикосовая

Краснодарский край, Городской округ Новороссийск, Новороссийск, ул Абрикосовая

6 200 000 Р

88 571Р за м<sup>2</sup>



70.00 м<sup>2</sup>

Общая

В продаже 2х этажный дом в х.Семигорский. 23 км. от Новороссийска \* Площадь дома 70 кв.м. участок ИЖС 6 соток \* В доме: свежий косметический ремонт. Планировка открытая. \* 2 санузла, душевая кабина, бойлер электрический. \* Вся мебель остаётся, сплит система., холодильник, стиральная машин.а \* Водоснабжение - скважина с хорошим круглогодичным напором воды; \* Электричество 15 кВт \* Септик \* Гараж металлический \* Емкость для полива 500 л. \* Беседка с мебелью, летний душ., триммер, шланги, грядки метал, качели, гамак. \* Участок ровный, ухоженный - высажено более 20 плодовых деревьев - орехи, смородина, несколько сортов винограда, клубника, малина, крыжовник. \* В шаговой доступности магазины, остановка общественного транспорта. Дом от собственника, без обременений, документы готовы к сделке. Оперативный показ, полное сопровождение, юридическая поддержка! Звоните!

👁 1 с 04.08.2025, обновлен 04.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79184446938](tel:+79184446938)

## Характеристики

|                          |    |                     |         |
|--------------------------|----|---------------------|---------|
| Этажей всего             | 2  | Год постройки       | 2015    |
| Наличие водоснабжения    | да | Наличие канализации | да      |
| Наличие электроснабжения | да | Площадь участка     | 6.0 сот |



