

Купить дачу, дом, коттедж за 14 000 000 рублей на Флагманская улица, 85

Краснодарский край, Новороссийск, Флагманская улица, 85

14 000 000 Р

93 333Р за м²



150.00 м²

Общая

Продаётся качественный, просторный дом с современной планировкой в тихом месте. Участок 5,9 сот 23:47:0117002:391 Дом: Площадь застройки 118 м.кв. Общая жилая площадь 150 м.кв. 1 этаж. площадь 99 м.кв. 2 спальни/детские, 2 сан.узла, мастер-спальня с гардеробом и санузлом, кухня-гостинная. цокольный этаж первая половина площадью 51 м.кв. помещение свободного назначения вторая половина площадью 51 м.кв. гараж на два авто с автоматическими ролетными воротами. В дом можно попасть тремя способами: через гараж, через входную дверь цокольного этажа, через входную дверь первого этажа. В дом уже заведены электричество 15 кВт и вода со скважины. Обустроен кессон для скважины. Скважина 110м.п. Диаметр 125мм Насос акварио Труба 32мм В засушливое время ресурс скважины 0.8м.куб./сутки Установлены дренажные кольца для биостанции и дренажной системы Обустроена дренажная система вокруг дома на уровне подошвы фундамента Кровля металлочерепица Спуск в гараж: армированная бетонная дорога с подпорными стенами. Отделка фасада - штукатурка/пенопласт/шуба/покраска Заложены вентиляторы для каждого помещения Пластиковые окна с энергосберегающими стеклопакетами, наружная ламинация цвет антрацит, фурнитура SIEGENIA, на каждой раме москитные сети. Качественные входные двери с терморазрывом от ...

👁 0 с 01.10.2025, обновлен 01.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79182427728](tel:+79182427728)

Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	2025
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Площадь участка	5.9 сот



