

Купить дачу, дом, коттедж за 8 600 000 рублей на ул Ворошилова

Краснодарский край, Городской округ Новороссийск, Новороссийск, ул Ворошилова

8 600 000 Р

81 132Р за м<sup>2</sup>



106.00 м<sup>2</sup>

Общая

Дом 106 м(2) в отличном состоянии( запах дерева)для круглогодичного проживания.Земля ЛПХ!( что дает преимущество для разведения живности) Построен в 2019г.Находится между г.Новороссийск- г.Анапа, в х.Семигорский.Дом ( 1 эт.клееный брус, 2 эт.мансарда) Дом покрыт с наружи маслом Живица в три слоя по технологии. Внутри покрыт Pinotex , Сенеж + лак. Полноценная совмещ.ванная комната. Застекленная веранда. Дом стоит на прочных бетонных тумбах(24 шт) Цоколь закрыт плитами цсп с наложением по технологии имитации камня.Что дополнительно дает утепление и свободное помещение. Плита для приготовления комбинированная( комфорки газ(балон) духовой шкаф электро)что очень удобно! Эл.проводка ретро ( новая) Батареи во всех комнатах( водяное отопление.) В доме : электричество 15Квт.(3 фазы) электродвигатель 12Квт. батареи в каждой комнате. бойлер (80л.)горячая вода. вода в доме из скважины ,круглогодично (35м.) септик 5 куб. дополнительное отопление:печь-камин (Бахтинка )чугунная. 1этаж :кухня гостиная, жилая комната, коридор, кладовка с эл.котлом ,ванна совмещённый с сан.узлом 2 этаж: три жилые комфортные комнаты( с красивыми видами в разные стороны) На участке: Огорожен забором на фундаменте. Фасад евро штакетник( Корея) с двух сторон.По периметру проф.лист(Корея) Откатные ворота Место для авто( ...

👁 0 с 01.11.2025, обновлен 01.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79889558275](tel:+79889558275)

## Характеристики

|                          |         |                     |             |
|--------------------------|---------|---------------------|-------------|
| Этажей всего             | 2       | Год постройки       | 2019        |
| Наличие водоснабжения    | да      | Наличие канализации | да          |
| Наличие электроснабжения | да      | Материал дома       | брус-бревно |
| Площадь участка          | 6.0 сот |                     |             |





