

Купить дачу, дом, коттедж за 13 800 000 рублей на Лесистый переулок

Краснодарский край, Новороссийск, Лесистый переулок

13 800 000 Р

100 000Р за м²



138.00 м²

Общая

Этот дом — наша реализованная мечта. Мы строили его для себя, с нуля, не жалея сил и средств. Начиналось всё с поиска идеального места, и мы его нашли: участок граничит с лесом, но при этом в шаговой доступности есть всё необходимое — остановка и магазин. О чём мы позаботились, чтобы вам было по-настоящему комфортно: Надёжный фундамент: Ленточный, глубокого заложения (60 см), с высоким цоколем и просторным подвалом (подсобное помещение). Тёплые и прочные стены: Монолитный каркас и керамзитобетонные блоки. Дополнительно утеплили пенопластом с клинкерной плиткой (керамо -гранит)Дом сухой, тёплый и тихий. Дорогая отделка фасада: Полностью облицован клинкерной плиткой .Покрашен краской на силиконовой основе — надолго сохранит безупречный вид. Энергоэффективность: Перед внутренней отделкой дом 1,5 года стоял под крышей с окнами и дверью, чтобы дать естественную усадку и просохнуть. Это гарантия отсутствия трещин и деформаций в будущем. Комфорт в любое время года: Отопление — тёплый пол на обоих этажах. Собственная скважина 120 метров — вода есть всегда, летом и зимой. Электричество: продуманная разводка от лучших электриков, выделенная мощность 15 кВт. Отличные окна: Профиль 70 мм, двухкамерный стеклопакет с энергосберегающим (зеркальным) напылением для сохранения тепла. Мы ...

👁 0 с 02.11.2025, обновлен 02.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79892281539](tel:+79892281539)

Характеристики

Этажей всего	3	Год постройки	2022
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Площадь участка	3.0 сот

