

Купить дачу, дом, коттедж за 6 200 000 рублей на Усадебная улица

Краснодарский край, Городской округ Новороссийск, Новороссийск, Усадебная улица

6 200 000 Р

73 810Р за м²



84.00 м²

Общая

Дом в КП "Виноградный" с ипотекой 6% Одобряем 9 из 10 заявок! Планировка: - 2 этажа - 84 м2 общая площадь - Участок от 3,5 соток - Кухня-гостиная 22 м2 Материалы и преимущества: - Керамзитоблок - тепло и экономия на отоплении - Монолитные перекрытия - прочность и тишина - Металлочерепица - надежная кровля - Фасад "короед" - долговечность Коммуникации: - Свет 15 кВт - Своя скважина - Септик - Теплые полы 5 причин жить в КП Виноградный: - Природа и экология — виноградники, сады и чистый воздух - Развитая инфраструктура — магазины, школа, детский сад, фельдшерский пункт - Близко к морю — 25 минут до пляжей Анапы - Тишина и уединение — звездное небо вместо городского шума - Перспективы — растущий коттеджный поселок с единомышленниками Специальные условия: - Семейная ипотека 6% - Ипотека для IT-специалистов - Материнский капитал - Рассрочка от застройщика СК «Метротека» — создаем дома, где рождается счастье! ^_^ - 10 лет на рынке — строим с 2014 года - 250+ домов сдано точно в срок - Гарантия 5 лет на конструктив - Все объекты на кадастровом учете - Участки в генеральном плане территории Не откладывайте мечту! Позвоните сейчас — покажем дом в удобное время и ответим на все вопросы!

👁 0 с 11.11.2025, обновлен 29.11.2025

Продавец: [Артур](#)

Телефон: [+79693031039](tel:+79693031039)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	4 сот

