

Купить дачу, дом, коттедж за 13 000 000 рублей на Сергея Костоглодова улица

Краснодарский край, Городской округ Новороссийск, Новороссийск, Сергея Костоглодова улица

13 000 000 Р

120 370Р за м<sup>2</sup>



108.00 м<sup>2</sup>

Общая

Продается дом в Мысхако напротив жилого комплекса "Резиденция морей". Отличная локация, хорошая транспортная доступность, развитая инфраструктура. До города 15 минут на машине, до пляжа Мысхако - 5 минут, до пляжа Алексино - 10 минут. - Общая площадь 108 кв.м. на участке 4 сот. Вид разрешенного пользования: Для ведения дачного хозяйства. - Дом в черновой отделке, включает 3 спальни 16,14 и 14 кв.м. и просторную кухню-гостиную 28 кв.м. - Дом возведен из керамзитных блоков толщиной 300мм, фасад утеплен 50мм + декоративная штукатурка-средиземноморский вариант, кровля металлочерепица производитель-ВЕХА. - Свайное основание ростверг и плита перекрытие. - При строительстве велась исполнительная документация, сертификаты качества, договора, конструктив железобетонный каркас. В 500 метрах строится новая школа на 1750 мест и 2 новых детских сада на 650 мест. Звоните!

👁 0 с 25.11.2025, обновлен 25.11.2025

Продавец: [АдмиралЪ](#)

Телефон: [89011073177](tel:89011073177)

## Характеристики

|                 |       |                |                  |
|-----------------|-------|----------------|------------------|
| Этажей всего    | 1     | Статус объекта | снт: садоводство |
| Площадь участка | 4 сот |                |                  |

