

Купить дачу, дом, коттедж за 85 000 000 рублей на Мысхакское ш.

Краснодарский край, Городской округ Новороссийск, Новороссийск, Мысхакское ш.

85 000 000 Р

151 786Р за м²

560.00 м²

Общая

246.00 м²

Жилая

18.00 м²

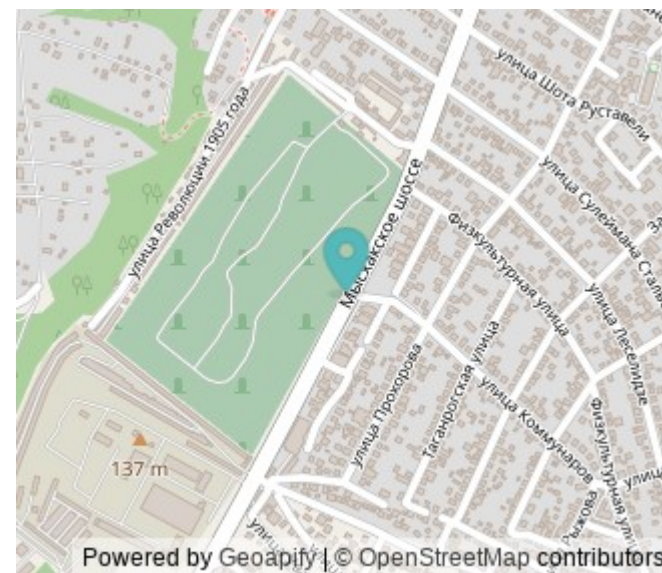
Кухня

Арт. 23681858 Продам 3-х этажный шикарный монолитный дом с видом на бухту, с бизнесом. В доме 10 отдельных комнат, на цокольном этаже два отдельных входа, на первом этаже два входа, на втором этаже отдельное помещение с гостевыми 2 комнатами и кухней, санузлом и большим балконом, на третьем этаже две больших комнаты-спальни, кухня с большой гостиной и большим балконом. Общая площадь 560 кв.м, площадь комнат 40+20+35+28+21+19+45+32 кв.м. Есть рабочий кабинет. В доме на каждом этаже санузел. В цокольном этаже три гостевые комнаты с санузлом. Крыша из профнастила. Во дворе имеется большая летняя терраса с шикарным видом на море, Каменный мангал. Свободный просторный двор с навесом для авто. Перед двором широкий подъезд к дому. Есть пристройка к дому - коммерческого назначения. Отопление - газовый котёл. Локальная канализация. Электричество есть, напряжение сети 220 В 15 кВт и 5 кВт, две линии подключения. Вода из водопровода. Магистральный газ. Категория земли ИЖС. К объекту идёт асфальтовая дорога. Недалеко от дома три пляжа - городской, Алексино и Мысхако.

👁 150 с 05.03.2019, обновлен 28.10.2025

Продавец: [КАЯН](#)

Телефон: [+7 \(938\) 500-10-22](tel:+7(938)500-10-22)



Характеристики

Площадь жилая	246.00 кв. м	Площадь комнат	40.00 кв. м
Площадь кухни	18.00 кв. м	Этажей всего	3
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	6.5 сот		

