

Купить офис, помещение под офис за 40 000 000 рублей на тер Цемдолина, ул Тепличная, 15

Краснодарский край, Городской округ Новороссийск, Новороссийск, тер Цемдолина, ул Тепличная, 15

40 000 000 Р

150 943Р за м²



265.00 м²

Общая

1 из 2

Этаж

В продаже 2х этажное здание 256м2 с зоной барбекю на земельном участке 10,85 сотка. Дом расположен в обжитом и тихом месте в дали от дорог, соседние участки уже давно застроены. Подъезд к участку по асфальтобетонной дороге. Участок без уклона и правильной формы, утопает в зелени с множеством плодоносных деревьев и декоративных растений, имеется система полива. Также на участке расположен гараж и площадкой под авто с автоматическими воротами. В глубине участка устроена зона барбекю, позволяющая при любых погодных условиях дарить комфорт и уют вашей компании. Дом как снаружи так и внутри с качественным ремонтом, все выполнено из материалов высшего качества и находится в идеальном состоянии. На первом этаже находится застекленная веранда, кухня с обеденной комнатой, гостиная с камином, а также спа зона с сауной, круглым бассейном и с панорамным видом на 180 градусов на зону барбекю и заднюю часть двора. На втором этаже расположена 3 спальных комнат, большая гардеробная с окном и ванная комната. Главная спальня имеет выход на большую утепленную лоджию с панорамным видом на 180 градусов. Дом подключен ко всем необходимым коммуникациям. Отопление производится газовым котлом, имеется своя скважина, городская канализация, электричество 15кВт. Земельный участок расположен в зоне ...

👁 0 с 14.06.2024, обновлен 22.08.2025

Продавец: [Агентство регионального развития](#)

Телефон: [+7 988 770-91-00](tel:+79887709100)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	2
------	---	--------------	---



