

Купить землю, земельный участок за 300 000 000 рублей на Пятигорская улица

Краснодарский край, Городской округ Новороссийск, Новороссийск, Пятигорская улица

300 000 000 Р

6 122 449Р за сот.

49.00 сот.

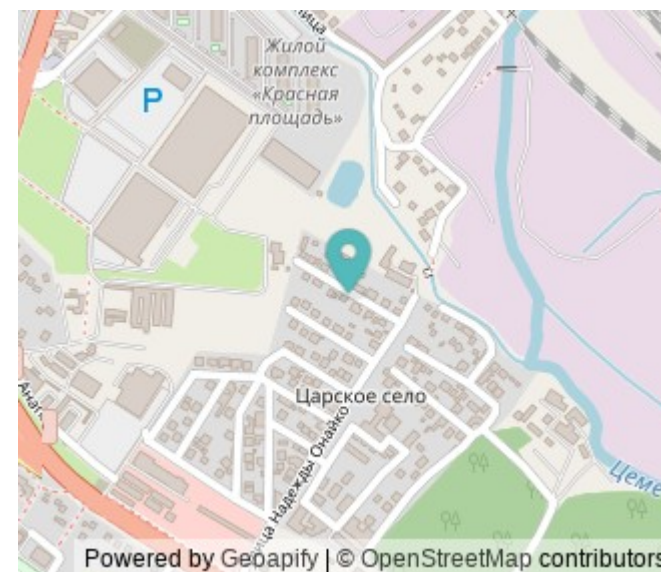
Общая

Продается Земельный участок площадью 49 соток, в Приморском районе, за Западным рынком. Категория - земли населенных пунктов, разрешенное использование - для производственных помещений. Участок ровный, имеет 2 въезда. Производственно-складской комплекс площадью 2 000 кв.м Территория оборудована следующими коммуникациями: 1. Электричество 45 кВт, увеличение мощности в работе 2. Газ подключен, 2 котла, отопление складских и офисных помещений 3. Вода - скважина 50 метров, накопительные баки, водоснабжение по всей территории 4. Септик 5. Камеры видеонаблюдения 6. Пожарный водоем 7. Туалеты на территории и в помещениях На территории: 1. 2х этажное капитальное здание 400 кв.м. х 2 с производственным лифтом (отопление, водоснабжение, сан. узлы) 2. Нежилое строение ангарного типа 600 кв.м. (высота 6 м.) с офисными помещениями 115 кв.м. 3. Нежилое строение ангарного типа 450 кв.м. (высота 6 м.) 4. Капитальное здание 340 кв.м. 5. Вспомогательные строения 6. Кузнечный цех и цех металлоизделий с оборудованием (товарный станок, молот 75 кг., горн и вспомогательное оборудование) 7. Эстакада для автомобилей Склады сданы в аренду Удобное расположение строений, возможность разворота большегрузного транспорта Показ объекта только по предварительной договоренности; Все дополнительные вопросы по указанному ...

👁 0 с 18.06.2025, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Евгений](#)

Телефон: [+79183509672](tel:+79183509672)



Характеристики

Статус земельного участка земли промышленного назначения



