

Купить землю, земельный участок за 55 000 000 рублей на п Верхнебаканский, 11

Краснодарский край, Городской округ Новороссийск, Новороссийск, п Верхнебаканский, 11

55 000 000 Р

572 917Р за сот.

96.00 сот.

Общая

Продам от собственника земельный участок в Новороссийске пос. Верхнебаканский общей площадью 9562 кв. м. промышленного назначения и строения в собственности. Кадастровые номера: з/у - 23:47:0000000:165 (кадастровые номера обособленных участков, входящих в единое землепользование и их площади: 23:47:0106026:3 - 6388 кв.м. и 23:47:0106026:4 - 3164 кв.м.) и двухэтажное административное здание площадью 403 кв.м. по ул. Орловская 11, На охраняемой территории «Верхнебаканского» цементного завода, в 200 м от трассы Новороссийск - Краснодар, в 10 км от Новороссийска. Зу ровный, забетонирован, имеются строения, подъезд автотранспортом. Есть подъезд к участку с другой стороны (т.е. с противоположной). Вдоль одного участка расположена жд ветка, принадлежащая РЖД. Протяжённость ж/д полотна вдоль земельного участка и примыкающего к нему свободного пространства перед ним составляет около 100 погонных метров. Участок подходит для производства, перевалки грузов в порт, стоянки автотранспорта, строительства административных зданий и т. д.

👁 5 с 21.02.2022, обновлен 05.07.2025

Продавец: [Аквизит](#)

Телефон: [+79385153000](tel:+79385153000)

