Купить квартиру за 9 700 000 рублей на Райкунова ул.

Краснодарский край, Городской округ Новороссийск, Новороссийск, Райкунова ул.

9 700 000 Р
146 084Р за м^2

66.40 м^2	41.00 м^2	11.50 м^2	4 из 4
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

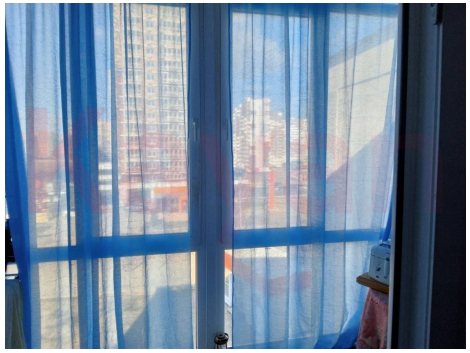
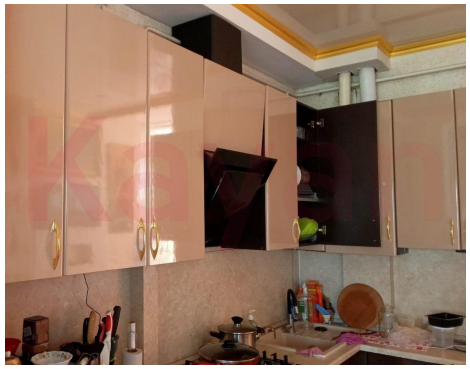
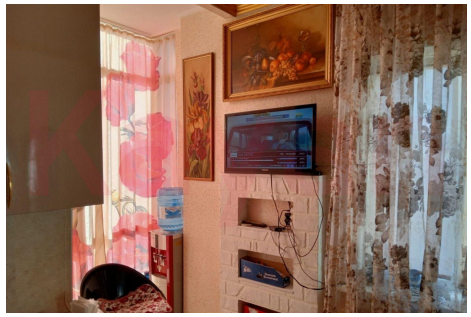
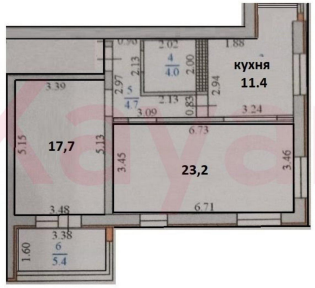
Арт. 23734274 Продаётся 2 комнатная квартира в Южном районе. Монолитный малоквартирный дом. Общая площадь 66.4 кв.м . Просторная кухня гостиная, спальня 18 кв м., балкон с витражным остеклением. Квартира теплая и очень светлая. Отопление индивидуальное – газовый двухконтурный котел. Экономия коммунальных платежей за отопление очевидна. Вы в любое время можете установить комфортную для вас температуру. Квартира расположена на 4 этаже. Остается встроенная кухня с техникой и мебель. Потолки 3 метра, вид из окон и балконов на три стороны. Площадь балкона 5.5 кв.м. Коммуникации все центральные-свет, канализация, вода, газ. Отопление индивидуальное (2-х контурный газовый котел). В квартире остаются кондиционеры 2 шт, кухня с техникой (вытяжка, варочная панель, духовка), Стол с 6 стульями, диван, спальня. Большой шкаф. В сан узле новый ремонт. В собственности более 5 лет. Вся сумма в договоре купли продажи. В шаговой доступности остановка, торговые центры, спортивный комплекс Патриот. До благоустроенных пляжей в Алексино и Мысхако 5-7 минут на машине. Звоните. Сотрудничество с компанией КАЯН - это безопасность и комфорт.

3 с 24.03.2022, обновлен 26.08.2025

Продавец: КАЯН

Телефон: +7 (938) 500-10-22

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	4	Этажей всего	4
Наличие балкона	да	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	41.00 кв. м	Площадь комнат	41.00 кв. м
Площадь кухни	11.50 кв. м	Отделка	под ключ (чистовая)
Вид из окон	на улицу		

https://novorossiysk.restate.ru/obj/prodazha-kvartiri-ul-kotanova-1815571704/