

Купить квартиру за 5 000 000 рублей на Карла Маркса улица, д.1

Краснодарский край, Городской округ Новороссийск, Новороссийск, Карла Маркса улица, д.1

5 000 000 Р

62 500Р за м<sup>2</sup>

80.00 м<sup>2</sup>

Общая

30.00 м<sup>2</sup>

Жилая

26.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 1

Этаж

Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства. Срочно ?Продам 3х комнатный дом, с большой кухней гостиной. Для любителей горной местности, свежего горного воздуха, шикарных закатов! Совсем рядом лес, пение птиц! 4 км от города героя Новороссийск, на возвышенности от трассы Новороссийск- Абрау-Дюрсо, подъём в гору от АЗС Лукойл, и 8 км от моря. 3 сотки земли, дом 80кв. м (дому год) , в доме три спальни (9,5. , 14,5. , 15,5) и большая кухня-гостиная (27 кв. м) , санузел совмещён. В белом кафеле, выложен поддон, установлено- сантехника, краны, унитаз, тумба с раковиной, зеркало. улучшенная чистовая отделка, осталось поклеить обои или покрасить. Есть чердак, установлен люк и лестницей, подключена электроэнергия, скважина 80 метров, водяной насос, фильтр на воду, титан 100 литр . 15 киловатт. Тёплый пол, водяной, без спален. Стяжка, грунтовка, линолеум. Везде достаточное количество розеток . Мебель новая. Цвет-белый, распаковали в апреле, при желании оставим, по договоренности. Есть выходы для сплит системы, водостоки. Участок отмежеван. Стоит на кадастровом учёте и дом и участок. Участок свободен от построек. Септик 4 куб. , Дорога к дому гравийная. Дом строился под чутким контролем. В посёлке есть школа, детский сад, Продавольственные магазины, хозтовары ...

👁 7 с 10.06.2022, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Наталья Борисовна](#)

Телефон: [+79649155088](tel:+79649155088)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	монолитный
Этаж	1	Этажей всего	1
Наличие телефона	да	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	30.00 кв. м	Площадь кухни	26.00 кв. м
Апартаменты	нет	Наличие парковки	нет
Вид из окон	на улицу и двор	Наличие мусоропровода	нет



