

Купить квартиру за 4 635 000 рублей на Герцена улица, д.3А

Краснодарский край, Городской округ Новороссийск, Новороссийск, Герцена улица, д.3А

4 635 000 Р

111 957Р за м²

41.40 м²

Общая

11.30 м²

Жилая

20.00 м²

Кухня

12 из 23

Этаж

Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства. В продаже большая однокомнатная квартира в ЖК Малина. Дом комфорт класса, расположенный по адресу- г. Новороссийск, ул. Герцена, 3а. ЖК будет построен по концепции город в городе. Комплекс состоит из двух домов 23-этажных домов с зоной коммерции и подземным паркингом. Во дворе 3-уровневая спортивно-развлекательная площадка. Отделка входной группы и подъездов в фирменном стиле, в светлой цветовой гамме. ЖК отделан вентилируемым фасадом. Большая благоустроенная придомовая территория. Перед входом в подъезд установлен видеодомофон. В каждом подъезде предусмотрены помещения для хранения велосипедов и колясок с обустроенным местом для мытья колес. 3 высокоскоростных лифта в каждом подъезде. Квартира общей площадью 41,4 м2, отличной планировки. Просторная кухня-гостиная с большим балконом. Высокий уровень шумоизоляции. Абсолютно вся инфраструктура в шаговой доступности- детский сад, школа, магазин. Остановка общественного транспорта рядом (маршрутки, автобусы) . Документы готовы к продаже. Лучшее предложение в этом районе! Торг уместен. Возможен обмен на вашу недвижимость. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV001023129119

👁 7 с 10.06.2022, обновлен 04.09.2025

Продавец: [Наталья Борисовна](#)

Телефон: [+79649155088](tel:+79649155088)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	12	Этажей всего	23
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	11.30 кв. м	Площадь кухни	20.00 кв. м
Апартаменты	нет	Наличие парковки	нет
Вид из окон	во двор	Наличие мусоропровода	нет

