

Купить квартиру за 11 500 000 рублей на Котанова улица

Краснодарский край, Городской округ Новороссийск, Новороссийск, Котанова улица

11 500 000 Р

219 466Р за м<sup>2</sup>



52.40 м<sup>2</sup>

Общая

27.00 м<sup>2</sup>

Жилая

10.30 м<sup>2</sup>

Кухня

20 из 20

Этаж

В продаже отличная 2-к квартира в одном из лучших жилых комплексов Арена! Южный район самый востребованный в городе Новороссийск! ЖК «Арена» подключен к центральным коммуникациям города и оборудован собственными водными резервуарами. Квартиры оборудованы счетчиками тепла с возможностью отключения в любой момент. В каждом подъезде установлены пассажирский и грузовой лифты. ЖК Арена - это 4 дома комфорт класса. Двор в ЖК «Арена» это место отдыха, вдохновения и пути к мечте! Есть собственное поле для мини-футбола, на территории обустроены спортивные и детские площадки. Во дворе есть Wi-Fi, поэтому вы всегда останетесь на связи с близкими, сможете делиться фотографиями и даже смотреть видео на свежем воздухе. Для автомобилей предусмотрен паркинг в отдельном здании. На территории комплекса расположен многоуровневый паркинг в 6 этажей. Можно приобрести парковочное место. Вам больше не придется тратить время на поиски парко места или долгий путь к машине. Квартира находится на 20 этаже, 2 балкона с витражным остеклением с которых открывается прекрасный вид на море и гору Колдун! Выход на балкон из двух комнат: кухни и спальни. Квартира продается с качественной пред чистовой отделкой: стены оштукатурены, выполнена стяжка пола, установлены радиаторы отопления, полная разводка ...

👁 0 с 03.09.2023, обновлен 31.08.2025

Продавец: [Астория](#)

Телефон: [+79138744598](tel:+79138744598)

## Характеристики

|                   |                   |                       |                     |
|-------------------|-------------------|-----------------------|---------------------|
| Количество комнат | 2                 | Тип дома              | кирпично-монолитный |
| Этаж              | 20                | Этажей всего          | 20                  |
| Наличие телефона  | да                | Наличие балкона       | да                  |
| Наличие лифта     | пассажирский лифт | Санузел               | совмещенный с/у     |
| Площадь жилая     | 27.00 кв. м       | Площадь кухни         | 10.30 кв. м         |
| Высота потолков   | 0.00 м            | Отделка               | без отделки         |
| Вид из окон       | на улицу и двор   | Наличие мусоропровода | нет                 |



