

Купить квартиру за 32 999 000 рублей на Шевченко улица, 24

Краснодарский край, Городской округ Новороссийск, Новороссийск, Шевченко улица, 24

32 999 000 Р

270 484Р за м<sup>2</sup>



122.00 м<sup>2</sup>

Общая

87.90 м<sup>2</sup>

Жилая

20.00 м<sup>2</sup>

Кухня

7 из 19

Этаж

Продаётся шикарная Евро 3-х комнатная квартира в центре города Новороссийска, в Многофункциональном Жилом Комплексе «Новосити» ПРЕМИУМ КЛАССА с прямым видом на море, горы и бухту. Центральный пляж и набережная в минуте ходьбы, да, Вы все правильно прочитали: вышел со двора и сразу Набережная, море, пляж, Яхт-клуб, кафе и рестораны. Вся инфраструктура в шаговой доступности: СОШ №22, гимназия №2, Техничко-Экономический Лицей, детские сады, спортивная школа, медицинский центр Новомед, аптеки, магазины, кафе и рестораны. Удобная транспортная развязка. МФК Новосити - комплекс премиум-класса, закрытый двор с игровой детской и спортивной площадками, видеонаблюдение, круглосуточная охрана, озеленение с элементами ландшафтного дизайна, высажены газоны и клумбы. Для транспорта предусмотрен гостевой паркинг и двухуровневый подземный паркинг, попасть в который можно на лифте, не выходя на улицу. Квартира расположена на 7-ом этаже 19-этажного дома, общей площадью 122 м2. Предчистовая отделка. Панорамное остекление. Всего 3 квартиры на этаже. За отдельную стоимость можно приобрести место в подземном паркинге и кладовку. Так же возможен ОБМЕН с Вашей доплатой на премиальные авто, земельные участки, объекты жилой и коммерческой недвижимости в Краснодаре, Москве, Санкт-Петербурге и Черноморском ...

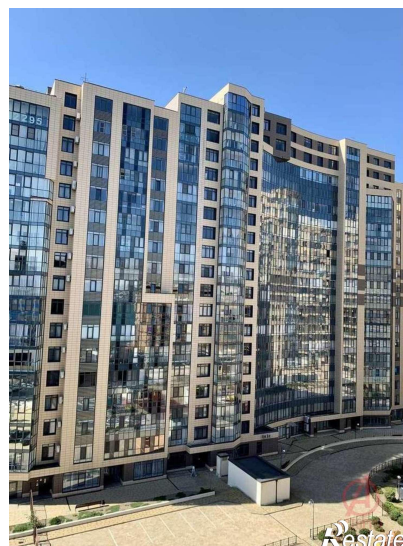
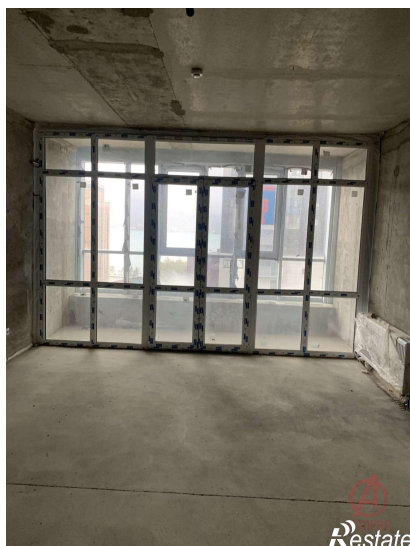
👁 0 с 17.09.2023, обновлен 06.07.2025

Продавец: [Астория](#)

Телефон: [+79950062628](tel:+79950062628)

## Характеристики

|                   |                   |                       |             |
|-------------------|-------------------|-----------------------|-------------|
| Количество комнат | 2                 | Тип дома              | монолитный  |
| Этаж              | 7                 | Этажей всего          | 19          |
| Наличие телефона  | да                | Наличие балкона       | да          |
| Наличие лифта     | пассажирский лифт | Площадь жилая         | 87.90 кв. м |
| Площадь кухни     | 20.00 кв. м       | Высота потолков       | 3.00 м      |
| Отделка           | без отделки       | Наличие мусоропровода | нет         |



Общая площадь  
122,0 м²

