

Купить квартиру за 4 550 000 рублей на Красина улица, 53к1

Краснодарский край, Городской округ Новороссийск, Новороссийск, Красина улица, 53к1

4 550 000 Р

125 000Р за м²



36.40 м²

Общая

14.30 м²

Жилая

11.10 м²

Кухня

8 из 12

Этаж

Продажа кв , подходит под Херсонский сертификат , ипотеку. ЖК Красина развитая инфраструктура , хорошее расположение квартиры - только одна стена кухонная является смежной с соседними квартирами. Установлен двухконтурный газовый котел, значительно снизит затраты по коммунальным платежам. В ЖК имеется резервное водоснабжение с накопительными баками. Окна выходят во двор, сильный ветер от норд-оста вас беспокоить не будет. Выполнен монтаж электропроводки и электрощита, труб для ХВС, ГВС и отопления, канализации, установлены счетчики, стены оштукатурены, на полу цементно-песчаная стяжка. Прилегающая территория ЖК включает в себя большую детскую площадку, тренажеры, зоны отдыха, футбольное поле, скейтпарк. Имеется гостевая наружная и подземная автостоянка. Проезд на территорию ЖК закрыт шлагбаумами, безопасный двор для прогулок детей. Первый этаж коммерческие помещения. В 15 минутах ходьбы находится школа 28, остановки общественного транспорта.

👁 4 с 12.11.2023, обновлен 13.07.2025

Продавец: [Астория](#)

Телефон: [+79180539523](tel:+79180539523)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	8	Этажей всего	12
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Площадь жилая	14.30 кв. м
Площадь кухни	11.10 кв. м	Высота потолков	2.80 м
Отделка	без отделки	Наличие мусоропровода	нет

