

Купить квартиру за 7 700 000 рублей на Героев Десантников ул.

Краснодарский край, Городской округ Новороссийск, Новороссийск, Героев Десантников ул.

7 700 000 Р

116 667Р за м<sup>2</sup>



66.00 м<sup>2</sup>

Общая

42.00 м<sup>2</sup>

Жилая

12.00 м<sup>2</sup>

Кухня

9 из 9

Этаж

Арт. 57734339 Продаётся уютная и теплая трехкомнатная квартира площадью 66 кв.м. в Южном районе . В квартире сделана перепланировка (полностью официально узаконена), между залом и кухней смонтирован проем-арка, визуально объединив эти помещения. Данное решение в разы повысило комфорт проживания, и теперь может удовлетворить любые Ваши желания по расширению кухонной зоны или увеличению зоны отдыха . Квартира с хорошим ремонтом, санузел в плитке, на полу кухни керамогранит, в комнате ламинат. Красивые многоуровневые потолки. Вода круглосуточно. Очень просторная глубокая лоджия. Она застеклена, на полу ламинат - фактически это отдельная небольшая комната с просторной системой хранения (шкаф-купе), которая заменяет кладовку. Здесь можно сделать уютный кабинет, либо присоединить лоджию к комнате, расширив ее, либо сделать оранжерею с красивыми комнатными растениями - достаточно много вариантов предлагает данная просторная лоджия. Снаружи стены квартиры дополнительно утеплены, что выгодно отличает данную квартиру от аналогичных - зимой и в сильный ветер (норд-ост) квартира теплая. ПОЛНАЯ СТОИМОСТЬ в договоре! Полная безопасность - все прозрачно и законно. Прямо возле дома остановка общественного транспорта, в шаговой доступности две школы, детский сад, бассейн, почта, кафе, магазины ...

👁 5 с 18.01.2024, обновлен 15.07.2025

Продавец: [КАЯН](#)

Телефон: [+7 \(938\) 500-10-22](#)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	9	Этажей всего	9
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	42.00 кв. м
Площадь комнат	15.00 кв. м	Площадь кухни	12.00 кв. м
Отделка	под ключ (чистовая)	Вид из окон	на улицу и двор

