

Купить квартиру за 7 700 000 рублей на Герцена улица, 3ка

Краснодарский край, Городской округ Новороссийск, Новороссийск, Герцена улица, 3ка

7 700 000 Р

171 111Р за м²



45.00 м²

Общая

25.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

1 из 23

Этаж

В продаже 2 комнатная квартира в новом монолитном доме ЖК "Малина" по ул. Герцена, 3а Новый современный комплекс расположен в Приморском районе города с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности школы, детские сады, магазины. Прекрасная транспортная доступность, остановка маршрутки рядом с комплексом. На территории комплекса предусмотрена 3х уровневая спортивная и детская площадка. Подземный паркинг. По три лифта в каждом подъезде, а также колясочные и велосипедные помещения. Первые этажи комплекса отведены под коммерческие помещения: магазины, салоны красоты и т.д. Отличное решение для тех, кто ценит свое время. Объект расположена на 1 этаже. Общая площадь 48 кв.м. Кухня 10 кв.м. Жилые комнаты 12/14 кв.м. Прихожая 5 кв.м. КВАРТИРА С НОВЫМ КАЧЕСТВЕННЫМ РЕМОНТОМ! Продажа в связи с переездом. Все делали для себя. БОНУСОМ после продажи остается новая мебель и техника. Идеальный вариант как для собственного проживания, так и сдачи в аренду. Бесперебойная подача холодной и горячей воды, за счет накопительных резервуаров. Отопление с терморегуляторами и счетчиками тепла. Оплачиваете по факту потребленной теплоэнергии. Оказываем полное юридическое сопровождение сделки, помощь в оформлении ипотечного кредита. Предоставляем гарантированную скидку по ипотечному кредиту ...

👁 0 с 24.03.2024, обновлен 13.07.2025

Продавец: [Астория](#)

Телефон: [+79186769166](tel:+79186769166)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	1	Этажей всего	23
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	25.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м
Высота потолков	2.70 м	Отделка	под ключ (чистовая)
Вид из окон	во двор	Наличие мусоропровода	нет



