Купить квартиру за 7 150 000 рублей на Хворостянского ул.

Краснодарский край, Городской округ Новороссийск, Новороссийск, Хворостянского ул.

7 150 000 Р

178 750Р за м^2

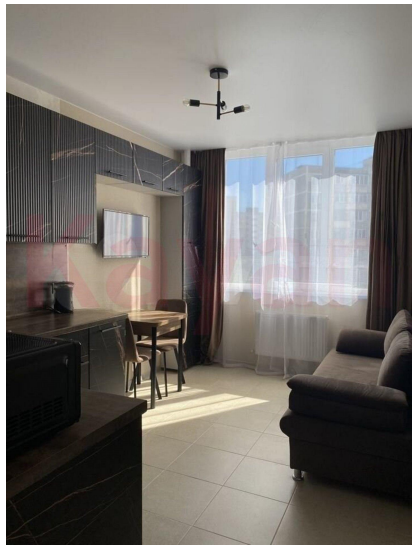
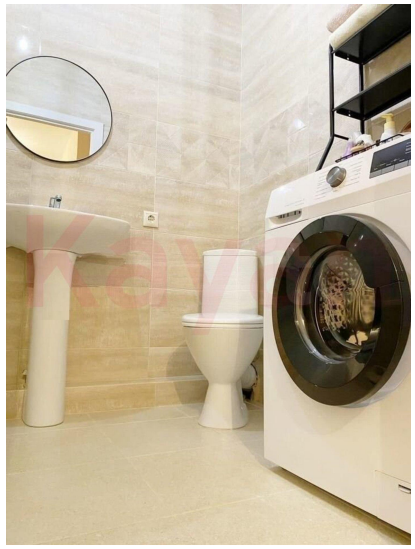
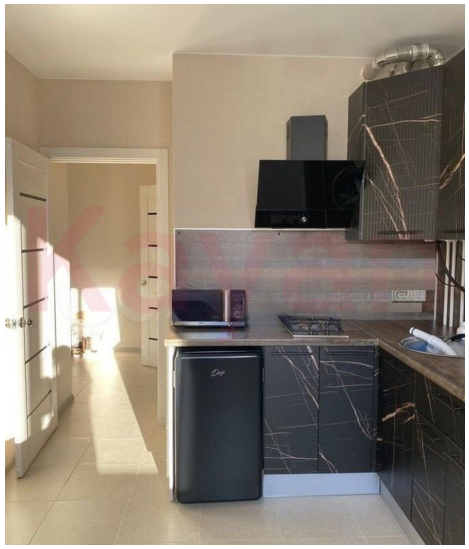
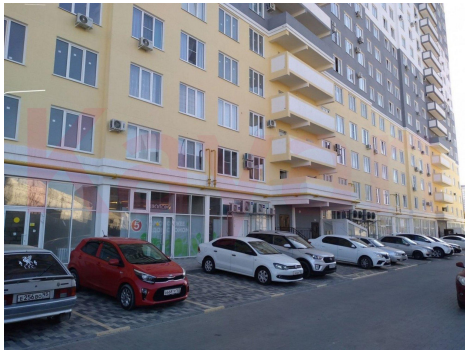
40.00 м^2	16.50 м^2	14.50 м^2	5 из 23
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Арт. 67120961 В продаже 1 комнатная квартира в центре Южного района. ЖК Семейный. Общая площадь 40 кв. м. , Выполнен ремонт, санузел выложен плиткой. на полу ламинат. Высота потолков 2,7. Есть встроенная кухня, мебель, техника, шкаф купе. Главным преимуществом является автономное газовое отопление, за счет индивидуального газового котла, у вас всегда дома комфортная температура , плюс существенная экономия на отоплении. Дом монолитный , оборудован накопительными резервуарами- т.е вода без перебоев. 2 пассажирских и 1 грузовой лифт, скоростные, фирмы Доплер Двор огорожен , два вьезда с автоматическими воротами, детская и спортивная площадки, парковка во дворе и вокруг дома, а также паркинг, на крыше которого есть футбольное поле. В районе две школы №29 и №11, детские сады, гимназия №6 , Радиоколедж и знаменитая морская Академия им. Ушакова. Рядом Южный рынок , торговые центры , кинотеатры, кафе, ГМ Лента, Перекрёсток, остановки общественного транспорта и многое другое. На первом этаже дома есть сетевые магазины Пятёрочка и Красное и Белое , пункт выдачи Озон, аптека и другие мини-маркеты. В 10 минутах на машине пляж Алексино и пляж в пос. Мысхако.

3 с 04.07.2024, обновлен 26.08.2025

Продавец: КАЯН

Телефон: +7 (938) 500-10-22

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	5	Этажей всего	23
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	16.50 кв. м	Площадь комнат	16.50 кв. м
Площадь кухни	14.50 кв. м	Отделка	под ключ (чистовая)
Вид из окон	во двор