

Купить квартиру за 7 500 000 рублей на Мореходный проезд, 5

Краснодарский край, Городской округ Новороссийск, Новороссийск, Мореходный проезд, 5

7 500 000 Р

157 895Р за м<sup>2</sup>



47.50 м<sup>2</sup>

Общая

19.70 м<sup>2</sup>

Жилая

14.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 5

Этаж

В продаже 1-ком. квартиру в южном районе г. Новороссийска. Квартира просторная, светлая, полностью готовая к проживанию. Вся мебель и бытовая техника остаются. До моря и пляжа "Алексено", 10 мин. пешком. Чистый двор с детской и спортивной площадкой. Нет проблем с парковкой. Вся инфраструктура в шаговой доступности, магазины, кафе, банки, школа, детский садик. Удобное транспортное расположение, рядом остановка. Квартира без обременений, полная сумма в договоре. Документы готовы к сделке. Остались вопросы, звоните прямо сейчас. Полное юридическое сопровождение. Преимущества Южного района - лучшего в Новороссийске: От дома до пляжа Суджукская коса всего за 15 минут пешком 12 минут до красивой набережной протяженностью 4 км и мемориала «Малая земля» Всё рядом: ТЦ Green Park, рестораны, фитнес-клуб, кинотеатр, парки, рынки, остановки, магазины, школы, детские сады и т.д. Почему стоит купить: отличный вариант для постоянного проживания отличный вариант для «дачи» у моря (ж/д сообщение, рядом аэропорты) отличный вариант для посуточной аренды (поможем наладить бизнес)

👁 0 с 14.07.2024, обновлен 06.07.2025

Продавец: [Астория](#)

Телефон: [+79189864249](tel:+79189864249)

## Характеристики

|                   |             |                       |                 |
|-------------------|-------------|-----------------------|-----------------|
| Количество комнат | 1           | Тип дома              | монолитный      |
| Этаж              | 1           | Этажей всего          | 5               |
| Состояние объекта | хорошее     | Наличие телефона      | да              |
| Наличие балкона   | да          | Санузел               | совмещенный с/у |
| Площадь жилая     | 19.70 кв. м | Площадь кухни         | 14.00 кв. м     |
| Высота потолков   | 2.50 м      | Наличие мусоропровода | нет             |

