

Купить квартиру за 6 350 000 рублей на Куникова ул.

Краснодарский край, Городской округ Новороссийск, Новороссийск, Куникова ул.

6 350 000 Р

194 190Р за м²



32.70 м²

Общая

13.90 м²

Жилая

9.20 м²

Кухня

6 из 23

Этаж

Арт. 70316729 В продаже 1 ком.квартира в новом жилом комплексе ОБЛАКА 2. Общая площадь 32,7 кв м. Отделка предчистовая. Современный жилой комплекс расположен в Южном районе Новороссийска. Все необходимые объекты инфраструктуры в шаговой доступности. Территория комплекса спланирована с учетом комфорта и безопасности жильцов - детские площадки нового поколения для всех возрастов, семейные спортивные и игровые площадки, двухуровневый подземный паркинг. Технология строительства – монолитно-каркасная, Квартира в предчистовой отделке:стяжка пола (в санузлах – с гидроизоляцией);пластиковые окна металлические входные двери;разводка электрики до внутриквартирного щита;установлены счётчики водоснабжения, электроэнергии, счетчик тепла (без разводки систем водоснабжения и водоотведения по квартире); радиаторы отопления. Счётчики приборов учёта тепла и электроэнергии расположены в общем коридоре. Коммуникации: Все коммуникации – центральные. В подвальных помещениях обоих литеров установлены резервные емкости и насосные мощности для бесперебойного поддержания давления для подачи воды. Есть возможность индивидуального регулирования температуры в квартирах. Сдача дома осень 2024. Продажа по переуступке

👁 2 с 25.07.2024, обновлен 01.07.2025

Продавец: [КАЯН](#)

Телефон: [+7 \(938\) 500-10-22](tel:+7(938)500-10-22)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	6	Этажей всего	23
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	13.90 кв. м
Площадь комнат	13.90 кв. м	Площадь кухни	9.20 кв. м
Высота потолков	2.7 м	Отделка	без отделки
Вид из окон	во двор		

