

Купить квартиру за 8 800 000 рублей на Дзержинского проспект

Краснодарский край, Городской округ Новороссийск, Новороссийск, Дзержинского проспект

8 800 000 Р

203 186Р за м<sup>2</sup>



43.31 м<sup>2</sup>

Общая

17.94 м<sup>2</sup>

Жилая

12.81 м<sup>2</sup>

Кухня

11 из 17

Этаж

Арт. 71563961 Продаётся 1-комнатная квартира (евродвушка) в ЖК Золотой Берег с шикарным видом на море и горы. Дом был сдан в начале 2019 году. ЖК Золотой берег, расположен в экологичном районе, где чистый воздух и море! С развитой инфраструктурой. В шаговой доступности новые школы и детские сады!!! Необходимые магазины: Магнит, Пятёрочка, Овощи и фрукты, КБ, и т.д. Пункты выдачи, кафе, гипермаркет Лента, аптеки, парикмахерские, медицина, тренажерные залы, МФЦ, ЗАГС, ФНС, рынок, кинотеатр, строительные магазины и многое другое. Всё в шаговой доступности . Бесперебойная, круглосуточная подача холодной и горячей воды, своя котельная, свои водонакопительные резервуары, своя управляющая компания. Двор ухоженный и чистый! В этом году высадили много молодых деревьев, кустарников. Вид на открытое море и горы. Первая линия, перед вами уже никто не построится. Чистый морской воздух. Лоджия остеклена витражными окнами, 8 кв м. Выход на лоджию из комнаты и кухни. Отопление регулируется в квартире отдельно от всего дома. Установлены новые приборы учета на холодную, горячую воду, отопление. Дом одноподъездный, всего 85 квартир. На каждом этаже по 5 квартир. В доме 2 лифта (грузовой и пассажирский ). Закрытая, просторная, охраняемая территория с большим, достаточным количеством парковочных ...

👁 0 с 15.08.2024, обновлен 15.07.2025

Продавец: [КАЯН](#)

Телефон: [+7 \(938\) 500-10-22](#)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	11	Этажей всего	17
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	17.94 кв. м
Площадь комнат	17.94 кв. м	Площадь кухни	12.81 кв. м
Отделка	без отделки	Вид из окон	во двор

