Купить квартиру за 11 000 000 рублей на Морской пер.

Краснодарский край, Городской округ Новороссийск, Новороссийск, Морской пер.

11 000 000 Р
244 444Р за м^2

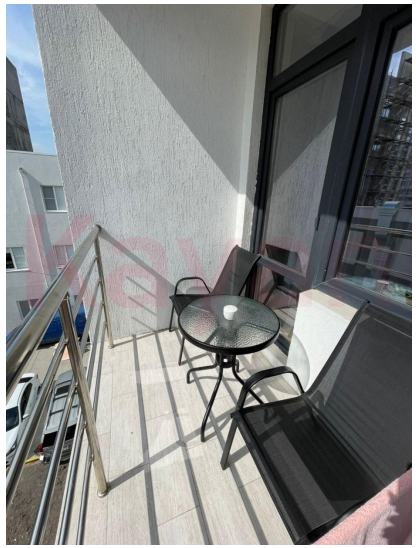
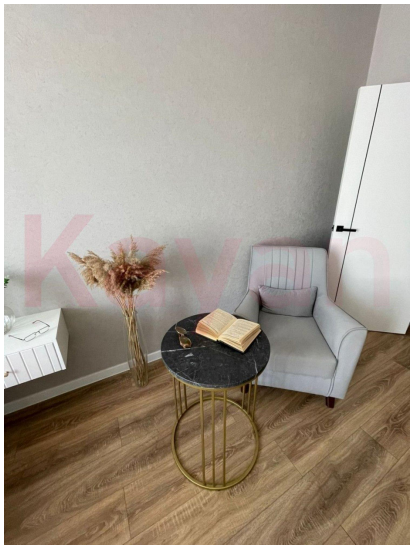
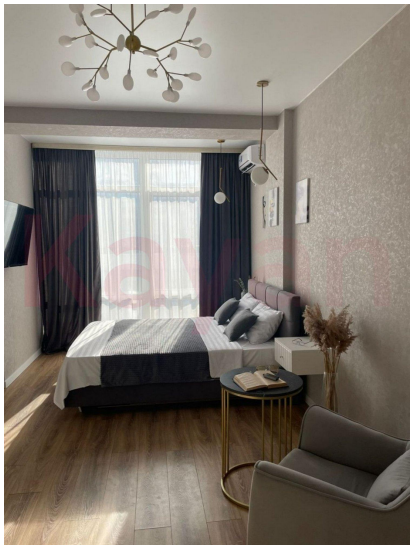
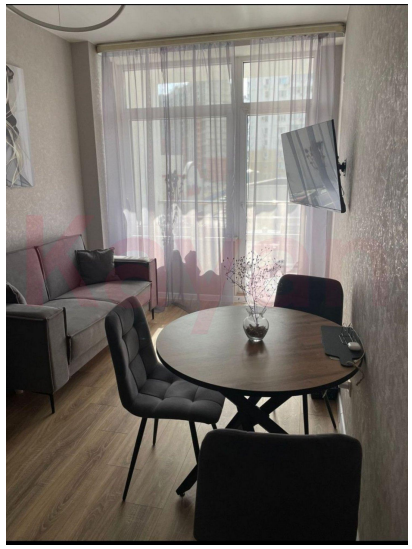
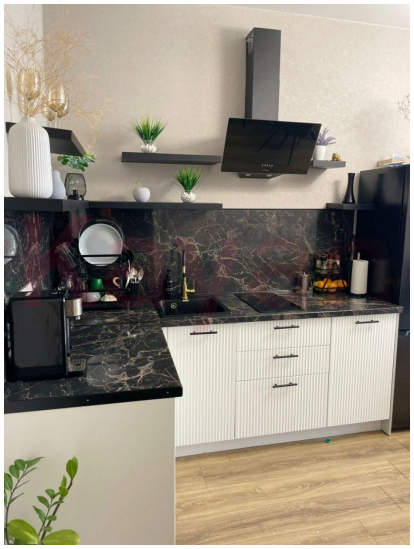
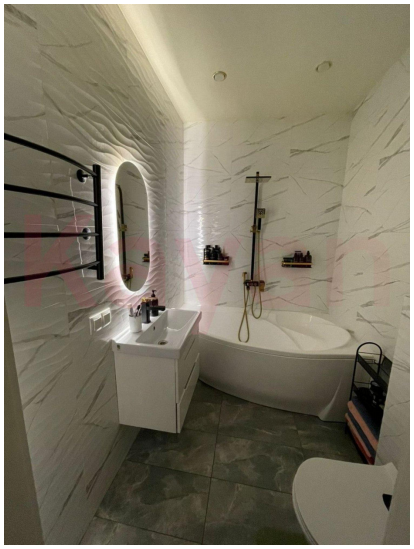
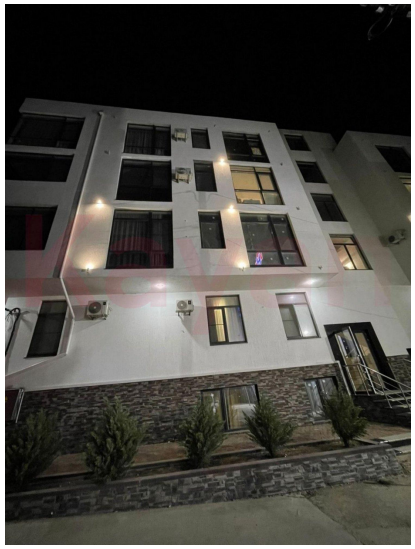
45.00 м^2	20.00 м^2	18.00 м^2	3 из 4
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Арт. 72718480 Продаётся квартира У САМОГО МОРЯ в новом монолитном жилом клубном доме в Южном районе . В квартире свежий ремонт. В квартире европланировка - одна изолированная спальня и большая кухня-гостиная. ВОДА круглосуточно! Своя котельная - отопление дешевое и бесперебойное! Безусловным преимуществом квартиры является расположение дома НА ПЕРВОЙ БЕРЕГОВОЙ ЛИНИИ прямо у пляжа! Из дома Вы попадаете прямо на самый топовый пляж Новороссийска - пляж "Коса". Из квартиры открывается шикарный вид на море и бухту. В квартире сделан качественный ремонт из дорогих материалов. Балкон оборудован для отдыха и наслаждения видом на море теплыми летними вечерами. Для Вашего комфорта остается вся мебель и техника! Таким образом, квартира ПОЛНОСТЬЮ готова к проживанию или сдаче в аренду, Вам не придется тратить дополнительные средства, так как не надо ничего переделывать и ремонтировать. Имеется свое парковочное место! Это отличный вариант для сдачи квартиры в аренду - для гостей есть и парковочное место, и место отдыха, и близость моря. Сейчас посуточная аренда в этом доме составляет от 6 тыс руб. в сутки, - это один из лучших вариантов в городе для инвестирования в курортный бизнес! Прямо возле дома остановка общественного транспорта, в шаговой доступности гипермаркет "Магнит", Морская ...

1 с 05.09.2024, обновлен 30.09.2025

Продавец: КАЯН

Телефон: +7 (938) 500-10-22

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	3	Этажей всего	4
Наличие балкона	да	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	20.00 кв. м	Площадь кухни	18.00 кв. м
Отделка	под ключ (чистовая)	Вид из окон	на улицу