

Купить квартиру за 7 550 000 рублей на Московская ул.

Краснодарский край, Городской округ Новороссийск, Новороссийск, Московская ул.

7 550 000 Р

84 831Р за м²



89.00 м²

Общая

49.10 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Арт. 73810729 Эксклюзивное предложение от Жилищно-ипотечного центра КАЯН. В продаже 3 комнатная квартира с большой пристройкой в Приморском районе. Общая площадь 89 кв. метров. Комфортный второй этаж. Ремонт косметический. Санузел совмещен. Две застекленные просторные лоджии. Планировка и грамотное зонирование позволят проживать двум семьям, либо часть квартиры сдавать в аренду. В пристройке полноценная комната. и большой балкон. Подъезд чистый, соседи порядочные. Отличное местоположение, развита вся необходимая социальная и муниципальная инфраструктура. В шаговой доступности детские сады , школа №40, сетевые магазины Магнит и Пятерочка, торгово- развлекательные центры "БОН ПАССАЖ" и " Красная Площадь", Центральный рынок, автовокзал, аптеки, банки, детская и взрослая поликлиники и т.д., Транспортная доступность во всех направлениях. Уютный двор утопающий в зелени деревьев, детская и спортивная площадки. Санузел совмещен. Новым собственникам остается практически вся мебель, техника частично. Круглосуточное водоснабжение. Документы в порядке, готовы к сделке. Пристройка узаконена. Один совершеннолетний собственник. Возможно указать всю сумму договора. Показ по предварительной договоренности в удобное для вас время. ЖИЦ КАЯН - является членом Российской гильдии риэлторов ...

👁 0 с 19.09.2024, обновлен 09.09.2025

Продавец: [КАЯН](#)

Телефон: [+7 \(938\) 500-10-22](tel:+7(938)500-10-22)

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	блочный
Этаж	2	Этажей всего	5
Наличие балкона	да	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	49.10 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м
Высота потолков	2.5 м	Отделка	под ключ (чистовая)
Вид из окон	на улицу		

