Купить студию за 5 250 000 рублей на Котанова ул.

Краснодарский край, Городской округ Новороссийск, Новороссийск, Котанова ул.

5 250 000 Р
200 382Р за м^2

26.20 м^2	16.60 м^2	5.00 м^2	17 из 20
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Арт. 76485563 Продаётся студия в Южном районе. Общая площадь 26.2 кв.м . Студия расположена на 17 этаже 20 этажного нового кирпично-монолитного дома. Студия без ремонта. Что дает Ваш возможность сделать ремонт по своему усмотрению . Застекленная, просторная лоджия , на которой можно поставить кресло и любоваться прекрасным видом. Отдельный заезд , закрытая территория, только для жителей этого дома, шлагбаум! Много парковочных мест. Также есть многоуровневый паркинг. Очень развитая инфраструктуру, регулярные маршрутки в центр города и на Мысхако! До моря 10 минут пешком. Также в шаговой доступности Южный рынок, развлекательный центр, много мелких магазинов. Мед центр, стоматологическая клиника, школы детского развития. Хорошая управляющая компания, маленькие коммунальные платежи. Всегда чистая придомовая территория и подъезды. Свои , отдельные игровые детские площадки. Квартира отлично подойдет как для личного проживания, вложения средств, так для сдачи в аренду. Звоните. Жилищно - ипотечный центр «Каян» является членом Российской гильдии риелторов и Кубанской палаты недвижимости. Полное юридическое сопровождении сделки.

1 с 31.10.2024, обновлен 19.08.2025

Продавец: КАЯН

Телефон: +7 (938) 500-10-22

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	17	Этажей всего	20
Студия	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	16.60 кв. м	Площадь комнат	16.60 кв. м
Площадь кухни	5.00 кв. м	Высота потолков	2.7 м
Отделка	без отделки	Вид из окон	на улицу