

Купить квартиру за 6 500 000 рублей на Карамзина ул.

Краснодарский край, Городской округ Новороссийск, Новороссийск, Карамзина ул.

6 500 000 Р

135 417Р за м²



48.00 м²

Общая

32.30 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Арт. 80274666 Эксклюзивное предложение от Жилищно - ипотечного центра КАЯН. В продаже 2 комнатная квартира в 8 мкр- не (р-он матрос с Гранатой). Общая площадь 49 кв метров. хорошее жилое состояние. в 2022 году произведен капитальный ремонт с заменой электропроводки и всех коммуникаций.. Отличный зеленый двор с детской площадкой. Вода практически постоянно. Подъезд после ремонта, в идеальном состоянии, окна заменены на металлопластиковые . Удачное расположение дома обеспечивает комфортное проживание . Все рядом - сетевые магазины Магнит и Пятерочка, продовольственный рынок, аптеки, остановки общественного транспорта, детские сады. В шаговой доступности две школы, а также прекрасный сквер им. Черняховского, отличное место для семейных прогулок с выходом на благоустроенную набережную и пляж. Квартира без обременений, собственник один. Мебель и техника остается. Подходит любой вид расчета. Показ по предварительной договоренности. ЖИЦ КАЯН - является членом Российской гильдии риэлторов , а также входит в АССОЦИАЦИЮ "ПРОФЕССИОНАЛЬНОЕ РИЭЛТОРСКОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ"

👁 0 с 14.11.2024, обновлен 01.07.2025

Продавец: [КАЯН](#)

Телефон: [+7 \(938\) 500-10-22](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	блочный
Этаж	2	Этажей всего	5
Наличие балкона	да	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	32.30 кв. м	Площадь комнат	16.80 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м	Отделка	под ключ (чистовая)
Вид из окон	на улицу и двор		



