

Купить квартиру за 6 150 000 рублей на Куникова ул.

Краснодарский край, Городской округ Новороссийск, Новороссийск, Куникова ул.

6 150 000 Р

175 714Р за м<sup>2</sup>



35.00 м<sup>2</sup>

Общая

15.70 м<sup>2</sup>

Жилая

11.00 м<sup>2</sup>

Кухня

8 из 23

Этаж

Арт. 82938963 В продаже 1 ком. квартира в новом жилом комплексе ОБЛАКА 2. Общая площадь 35 кв м. Отделка предчистовая. Вид из окон во двор и боковой на горы. Панорамное остекление балкона. Современный жилой комплекс расположен в Южном районе Новороссийска. Все необходимые объекты инфраструктуры в шаговой доступности. Территория комплекса спланирована с учетом комфорта и безопасности жильцов - детские площадки нового поколения для всех возрастов, семейные спортивные и игровые площадки, двухуровневый подземный паркинг. Технология строительства – монолитно-каркасная, Квартира в предчистовой отделке:стяжка пола (в санузлах – с гидроизоляцией);пластиковые окна металлические входные двери;разводка электрики до внутриквартирного щита;установлены счётчики водоснабжения, электроэнергии, счетчик тепла (без разводки систем водоснабжения и водоотведения по квартире); радиаторы отопления. Счётчики приборов учёта тепла и электроэнергии расположены в общем коридоре. Коммуникации: Все коммуникации – центральные. В подвальных помещениях обоих литеров установлены резервные емкости и насосные мощности для бесперебойного поддержания давления для подачи воды. Есть возможность индивидуального регулирования температуры в квартирах. Дом сдан в эксплуатацию.

👁 0 с 21.11.2024, обновлен 16.09.2025

Продавец: [КАЯН](#)

Телефон: [+7 \(938\) 500-10-22](tel:+7(938)500-10-22)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	8	Этажей всего	23
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	15.70 кв. м
Площадь комнат	15.70 кв. м	Площадь кухни	11.00 кв. м
Высота потолков	2.75 м	Отделка	без отделки
Вид из окон	во двор		

<https://novorossiysk.restate.ru/obj/prodazha-kvartiri-kunikova-ul-18230802649/>

