

Купить квартиру за 5 950 000 рублей на Куникова ул.

Краснодарский край, Городской округ Новороссийск, Новороссийск, Куникова ул.

5 950 000 Р

170 000Р за м²



35.00 м²

Общая

16.00 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

9 из 23

Этаж

Арт. 96819096 В продаже 1 ком. квартира в новом жилом комплексе ОБЛАКА 2. Общая площадь 35 кв м. Отделка предчистовая. Вид из окон во двор и боковой на горы. Современный жилой комплекс расположен в Южном районе Новороссийска. Все необходимые объекты инфраструктуры в шаговой доступности. Территория комплекса спланирована с учетом комфорта и безопасности жильцов - детские площадки нового поколения для всех возрастов, семейные спортивные и игровые площадки, двухуровневый подземный паркинг. Технология строительства – монолитно-каркасная, Квартира в предчистовой отделке:стяжка пола (в санузлах – с гидроизоляцией);пластиковые окна металлические входные двери;разводка электрики до внутриквартирного щита;установлены счётчики водоснабжения, электроэнергии, счетчик тепла (без разводки систем водоснабжения и водоотведения по квартире); радиаторы отопления. Счётчики приборов учёта тепла и электроэнергии расположены в общем коридоре. Коммуникации: Все коммуникации – центральные. В подвальных помещениях обоих литеров установлены резервные емкости и насосные мощности для бесперебойного поддержания давления для подачи воды. Есть возможность индивидуального регулирования температуры в квартирах. Дом сдан в эксплуатацию. Показ в удобное для вас время. ЖИЦ КАЯН - является действительным ...

👁 3 с 06.03.2025, обновлен 26.08.2025

Продавец: [КАЯН](#)

Телефон: [+7 \(938\) 500-10-22](tel:+7(938)500-10-22)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	9	Этажей всего	23
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	16.00 кв. м
Площадь комнат	16.00 кв. м	Площадь кухни	11.00 кв. м
Высота потолков	2.75 м	Отделка	без отделки
Вид из окон	во двор		

