

Купить квартиру за 7 500 000 рублей на улица Куникова, 55

Краснодарский край, Новороссийск, улица Куникова, 55

7 500 000 Р

182 927Р за м²



41.00 м²

Общая

14.00 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

18 из 21

Этаж

Арт. 64764702 В продаже видовая 1 квартира в монолитном доме, расположенном на границе Центрального и Южного района г. Новороссийск , в благоустроенном современном комплексе Облака 1 очереди. Дом введен в эксплуатацию в 2020 г. Параметры: Адрес: ул. Куникова, д 55, к 1, 3 подъезд. Дом сдан в 2020 году, застройщик Неометрия . Этаж 18 из 21 эт. Общая площадь 41 кв.м, Жилая площадь 14,3 кв.м, Совмещённый санузел-4,4 кв. м, Лоджия- 10,6 кв.м Состояние объекта: Квартира без отделки, сухая стяжка пола, разводка отопительной системы в пол, установлены радиаторы. Внутренняя водо- и электроразводка и отсутствуют. Современный комплекс комфорт класса, предусмотрены накопительные резервуары, что обеспечивает подачу воды в круглосуточном режиме. На каждом корпусе свой индивидуальный тепловой пункт для нагрева ГВ и системы отопления, которая выведена в отдельный узел на этаже с индивидуальными счётчиками. Подземный паркинг -2 уровня, грузовой лифт до 1 и 2 уровня парковки, двор без машин с охраняемой территорией. На нижнем уровне предусмотрены кладовки .Детская , спортивная и тренажёрная площадки расположены максимально удобно для разных возрастных категорий жителей комплекса. Инфраструктура: Благоустройство двора и наличие парковок; Расстояние до моря-1700м; Магазины Пятёрочка , Магнит ...

👁 0 с 07.04.2025, обновлен 07.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79186214705](tel:+79186214705)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	18	Этажей всего	21
Площадь жилая	14.00 кв. м	Площадь комнат	14.00 кв. м
Площадь кухни	11.00 кв. м		



