

Купить квартиру за 12 500 000 рублей на Рыбацкая ул.

Краснодарский край, Городской округ Новороссийск, Новороссийск, Рыбацкая ул.

12 500 000 Р

154 321Р за м²

81.00 м²

Общая

Арт. 98229799 Продаётся шикарная ВИДОВАЯ просторная двухкомнатная квартира У САМОГО МОРЯ в монолитном новом доме в Южном районе . Хороший качественный ремонт - делали для себя, Неоспоримым преимуществом квартиры является ее расположение: дом расположен на ПЕРВОЙ БЕРЕГОВОЙ ЛИНИИ, прямо возле самого топового пляжа г. Новороссийска. Каждое утро с чашкой кофе вы будете наблюдать незабываемые рассветы, отражающиеся в зеркальной глади воды, а вечером, стоя на балконе и отдыхая от ежедневной суеты, вы сможете наслаждаться восхитительными закатами над поверхностью открытого моря!! Высочайший уровень комфорта Вам обеспечит полностью автономное водоснабжение и отопление, что немаловажно в нашем городе: в доме установлены накопительные баки для холодной воды, а в квартире установлено современное индивидуальное отопление, то есть вы сами решаете, когда включить себе отопление и на сколько, что гарантирует комфортное проживание в теплой квартире в любое время года! А благодаря двухконтурному котлу, горячая вода нагревается индивидуально, и Вы платите только за то, что потребили. Дом теплый, в связи с чем коммунальные платежи зимой самые низкие в городе! МОРЕ в шаговой доступности - обустроенный городской пляж с кристально чистой водой и мелкой галькой начинается буквально прямо у дома ...

👁 0 с 10.04.2025, обновлен 15.07.2025

Продавец: [КАЯН](#)

Телефон: [+7 \(938\) 500-10-22](#)



