

Купить квартиру за 6 200 000 рублей на ул Кутузовская, 117

Краснодарский край, Городской округ Новороссийск, Новороссийск, ул Кутузовская, 117

6 200 000 Р

147 619Р за м<sup>2</sup>



42.00 м<sup>2</sup>

Общая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 10

Этаж

Предлагаю купить двухкомнатную квартиру на Кутузовской улице в Новороссийске. Общая площадь — 42 кв. м, расположена на 2-м этаже 10-этажного монолитного дома, построенного в 2017 году. Высота потолков составляет 2,8 метра, что добавляет ощущение простора. Квартира идеально подойдет для небольшой семьи или пары. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволяет вам сразу въехать и жить с комфортом. Окна выходят на улицу, обеспечивая хорошее естественное освещение. Квартира продается с совмещенным санузлом и кухней площадью 6 кв. м, где можно разместить все необходимое для кулинарных экспериментов. Дом находится в отличном состоянии, оснащен как пассажирским, так и грузовым лифтом, поэтому переезд не составит труда. Для владельцев автомобилей предусмотрена наземная парковка, что очень удобно в условиях городской жизни. Район прекрасно развит: рядом с домом находятся магазины, что облегчает ежедневные покупки. Удобная транспортная доступность позволяет быстро добраться до ключевых точек города. Условия сделки: продажа квартиры осуществляется по договору купли-продажи. Возможна ипотека. Юридически квартира чистая, без обременений и задолженностей. Звоните и записывайтесь на просмотр, чтобы убедиться в привлекательности этого предложения лично. Квартира ждет своих новых владельцев ...

👁 0 с 10.04.2025, обновлен 10.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79181825369](tel:+79181825369)

## Характеристики

|                   |            |              |            |
|-------------------|------------|--------------|------------|
| Количество комнат | 2          | Тип дома     | монолитный |
| Этаж              | 2          | Этажей всего | 10         |
| Площадь кухни     | 6.00 кв. м |              |            |

