

Купить квартиру за 11 500 000 рублей на улица Энгельса, 60

Краснодарский край, Новороссийск, улица Энгельса, 60

11 500 000 Р

123 656Р за м²



93.00 м²

Общая

43.00 м²

Жилая

23.00 м²

Кухня

4 из 17

Этаж

Арт. 101181696 Представляю Вашему вниманию уникальное предложение! Просторная евро трехкомнатная квартира площадью 93 кв. м. в самом центре города по отличной цене Находится на комфортном 4 этаже 17-этажного монолитного дома, до парка Фрунзе 50 метров, до набережной около 400. Абсолютно вся необходимая инфраструктура в шаговой доступности. ЖК Марсель — это необычный проект, выделяющийся на фоне других. Он имеет форму, напоминающую корабль, при его строительстве использовались лучшие материалы. Отличная планировка, кухня - гостиная квадратной формы 23 кв.м. с выходом на лоджию, две просторные комнаты (обе с выходом на вторую лоджию, два санузла. Хороший вид на город Из этой квартиры легко можно сделать две! Получится однокомнатная, площадью 50 кв.м. и просторная студия около 40 кв.м. - идеальный вариант для сдачи в аренду Черновая отделка: электричество заведено в квартиру, стены оштукатурены, установлены радиаторы отопления и приборы учета воды, электричества и тепла. Все коммуникации центральные. Квартира полностью готова к продаже. На оставшиеся вопросы буду рад ответить по указанному номеру телефона.

👁 0 с 10.04.2025, обновлен 10.04.2025

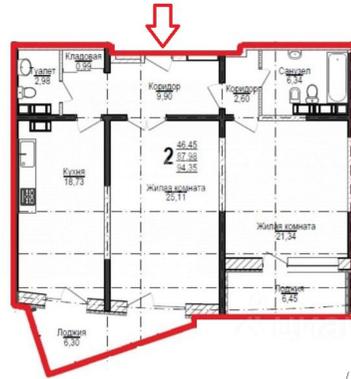
Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79186214705](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	4	Этажей всего	17
Площадь жилая	43.00 кв. м	Площадь комнат	18.00 кв. м
Площадь кухни	23.00 кв. м		





Restate