

Купить квартиру за 14 700 000 рублей на улица Герцена, 3А к2

Краснодарский край, Новороссийск, улица Герцена, 3А к2

14 700 000 Р

210 000Р за м²



70.00 м²

Общая

35.00 м²

Жилая

17.00 м²

Кухня

10 из 22

Этаж

Продается шикарная 3-х комнатная квартира на 10этаже с видом на море. Просторная, площадью 70 м2, плюс 2 застекленные лоджии. Квартира Видовая. Отличный вид на море, на бухту, на город, на горы. В квартире дизайнерский ремонт, встроенная мебель и бытовой техникой Hair, в каждой комнате установлены сплит-системы. Есть все от баков для воды, до измельчителя отходов, установлены 3-х камерные пластиковые окна, лоджии застеклены, металлические входные двери; разводка электрики до внутриквартирного щита; установка счетчиков водоснабжения (без разводки систем водоснабжения и водоотведения по квартире); установка радиаторов отопления. Высота потолков 2,7 м. Дом монолитно-каркасный, с заполнением проёмов наружных стен газобетонными блоками и утеплителем (100 мм.). Межквартирные и межкомнатные стены газобетонные блоки толщиной 200 и 100 мм. соответственно. Счётчики приборов учёта тепла и электроэнергии расположены в общем коридоре. Коммуникации: Все коммуникации центральные. В подвальных помещениях обоих литеров установлены резервные насосные мощности для бесперебойного поддержания давления для подачи воды. Есть возможность индивидуального регулирования температуры в квартирах. В подъезде по 3 лифта марки OTIS 2 пассажирских и 1 грузопассажирский. Предусмотрены места для колясок и велосипедов ...

👁 0 с 11.04.2025, обновлен 11.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79189705244](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	10
Этажей всего	22	Площадь жилая	35.00 кв. м
Площадь кухни	17.00 кв. м		



