

Купить квартиру за 7 200 000 рублей на улица Луначарского, 5А

Краснодарский край, Новороссийск, улица Луначарского, 5А

7 200 000 Р

133 333Р за м²



54.00 м²

Общая

36.80 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

2 из 2

Этаж

В продаже просторная 2-х комнатная квартира Сталинка в Центральном районе Новороссийска. В квартире сделан капитальный евро-ремонт: новая электропроводка, заменены трубы водоснабжения и отопления, установлены новые радиаторы, высокие натяжные потолки 3.10м, сан.узел раздельный, уложен плиткой, толстые стены-перекрытия между соседями с отличной шумоизоляцией. Круглосуточное водоснабжение, без перебоев! Дом построен очень качественно и основательно. Толстые кирпично-монолитные стены и железобетонные перекрытия обеспечивают прекрасную шумоизоляцию и отличные показатели теплосбережения. Просторный, зеленый двор. Всегда есть парковочные места, т.к. дом малоквартирный. Всего 2 квартиры на этаже, тихие соседи. Чистый и ухоженный подъезд. Напротив дома находятся несколько остановок общественного транспорта. В пешей доступности школы, садики, ТЦ Бонпассаж, ТЦ Красная площадь, множество магазинов, аптек, пункты выдачи интернет магазинов, гос. учреждения, центральный рынок, Цемесская роща и водопады. Доп. описание: санузел раздельный, пластиковые окна, в доме есть: открытый двор, наземный паркинг, гостевой паркинг, без лифта, косметический ремонт, также имеются: телефон, интернет, кабельное телевидение, счетчики холодной и горячей воды, домофон, железная дверь. Номер в базе: 10212508 ...

👁 0 с 11.04.2025, обновлен 11.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79189723363](tel:+79189723363)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	2
Этажей всего	2	Площадь жилая	36.80 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		



