

Купить квартиру за 9 100 000 рублей на пр-кт Дзержинского, 224

Краснодарский край, Городской округ Новороссийск, Новороссийск, пр-кт Дзержинского, 224

9 100 000 Р

135 821Р за м<sup>2</sup>



67.00 м<sup>2</sup>

Общая

41.40 м<sup>2</sup>

Жилая

12.00 м<sup>2</sup>

Кухня

14 из 14

Этаж

Продается 2х комнатная квартира в 15 минутах от моря в Южном районе г. Новороссийска в монолитном доме ЖК Виктория с закрытой территорией, прекрасными детскими и спортивными площадками, автономным водоснабжением, множеством парковочных мест на территории ЖК, и великолепной локацией! В 3 минутах ходьбы Магнит, Магнит Косметик, Пятерочка, три остановки общественного транспорта, три аптеки и круглосуточный магазин прямо в доме, через дорогу Новороссийский колледж радиоэлектронного приборостроения, три школы в 10 минутах ходьбы. В непосредственной близости для прогулок по свежему воздуху Пионерская роща, пляж Алексино и пляж Суджукская Коса. В 7 минутах ходьбы Южный продуктовый рынок (самый чистый и благоустроенный), кинотеатры, боулинг, фитнес клубы, кафе, рестораны, торговые центры. В квартире косметический выполнен ремонт и для вашего комфортного проживания остается кухонный гарнитур, мебель в спальне и гостиной, сплит система, стиральная машина, все.. Вода постоянно! Доп. описание: санузел раздельный, пластиковые окна, в доме есть: открытый двор, наземный паркинг, гостевой паркинг, лифт пассажирский, лифт грузовой, косметический ремонт, также имеются: телефон, интернет, кабельное телевидение, счетчики холодной и горячей воды, домофон, железная дверь. Номер в базе: 11650180. ...

👁 0 с 11.04.2025, обновлен 11.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79189929891](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	14
Этажей всего	14	Площадь жилая	41.40 кв. м
Площадь кухни	12.00 кв. м		

