

Купить квартиру за 9 500 000 рублей на улица Куникова, 11

Краснодарский край, Новороссийск, улица Куникова, 11

9 500 000 Р

146 154Р за м²



65.00 м²

Общая

42.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

9 из 10

Этаж

Эта трехкомнатная квартира расположена на высоком этаже, откуда открывается захватывающий вид на бескрайние просторы Черного моря и живописные горы Новороссийска. В квартире прекрасная планировка. Все комнаты изолированы. В квартире сделан достойный ремонт, на полу во всех комнатах дубовый паркет. двери из натурального дерева, подъезды в прекрасном состоянии, установлены новые лифты, проведён капитальный ремонт кровли на всем доме. На доме также стоит погодный регулятор и тепло счётчик! Оплата за отопление, по факту, а не по установленному нормативу. В квартире также установлен индивидуальный бак для воды, и гидрофор. Видеонаблюдение установлено, в лифтах, и по периметру всего дома. Квартира юридически чистая, без обременений, запретов и долгов, детских долей. Квартира находится в районе с развитой инфраструктурой: рядом супермаркеты, школы, детские сады и парки. Удобный доступ к общественному транспорту позволяет быстро добраться до центра города и других ключевых объектов. Доп. описание: санузел раздельный, пластиковые окна, в доме есть: детская площадка, открытый двор, наземный паркинг, гостевой паркинг, лифт пассажирский, косметический ремонт, также имеются: телефон, интернет, кабельное телевидение, счетчики холодной и горячей воды, домофон, железная дверь. Номер в базе: ...

👁 0 с 11.04.2025, обновлен 11.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79183316993](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	9
Этажей всего	10	Площадь жилая	42.00 кв. м
Площадь кухни	10.00 кв. м		

