

Купить квартиру за 8 500 000 рублей на улица Котанова, 4

Краснодарский край, Новороссийск, улица Котанова, 4

8 500 000 Р

170 000Р за м²



50.00 м²

Общая

27.30 м²

Жилая

13.00 м²

Кухня

5 из 20

Этаж

В продаже 2кк квартира, в новом монолитном доме в Южном район города Новороссийск. Квартира в Жилом Комплексе Арена. Дом класса Комфорт + . В доме: два бесшумных лифта , колясочная ,велосипедная , выход/вход на подземный паркинг , коммерческие помещения , закрытая территория, спортивные и детские площадки , зона отдыха. Коммуникации: системы водоснабжения, водоотведения, электроснабжения и отопления подключены к центральным коммуникациям. Произведена установка водяных, электрических двухтарифных (день/ночь) и тепловых счетчиков. Хорошая звуко и тепло изоляция. Установлены датчики дыма , разводка слаботочного кабеля для домофона. ЖК подключен к резервным накопительным бакам. Развитая инфраструктура: академия Ушакова , три школы , два детских сада , новый бассейн , Южный рынок , частные и муниципальные поликлиники , супермаркеты , Пионерская роща , фитнес-клубы , благоустроенный пляж Алексино - все в шаговой доступности. Для реального клиента , торг ! Доп. описание: санузел совмещенный, пластиковые окна, в доме есть: открытый двор, наземный паркинг, подземный паркинг, лифт пассажирский, лифт грузовой, улучшенная черновая отделка, также имеются: телефон, интернет, кабельное телевидение, счетчики холодной и горячей воды, домофон, железная дверь,. Номер в базе: 11751930. Код пользователя: ...

👁 0 с 11.04.2025, обновлен 11.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79189929891](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	5
Этажей всего	20	Площадь жилая	27.30 кв. м
Площадь кухни	13.00 кв. м		

