

Купить квартиру за 6 300 000 рублей на проспект Ленина, 55

Краснодарский край, Новороссийск, проспект Ленина, 55

6 300 000 Р

136 957Р за м²



46.00 м²

Общая

36.90 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Продается двухкомнатная квартира в южном районе города Новороссийска! Ищете идеальное место для создания уютного гнездышка? Эта квартира — ваш шанс! Описание: • Расположение: 5-й дом (брежневка) на 2-м этаже. • Состояние: Квартира требует ремонта, что дает вам возможность сделать ее именно такой, какой вы мечтали. • Преимущества: Пластиковые окна и мраморные подоконники, кондиционеры в комнатах, увеличенный балкон — все это создаст комфортную атмосферу для жизни. Инфраструктура: Во дворе много зелени и детская площадка, что станет отличным местом для игр ваших детей. В шаговой доступности находятся: • Сады 9 и 12 • Школа 10 и МТЛ (морской технический лицей) • Гипермаркет Магнит, 3 аптеки и другие магазины • Поликлиника 5 А для любителей пляжного отдыха: набережная и пляжи Нептун и Кристал всего в 10 минутах ходьбы, а пляжи Коса и Алексино — в 5-10 минутах езды. Транспортная доступность: Удобная транспортная развязка во все направления города позволит вам без труда добираться до нужных мест. Доп. описание: санузел раздельный, пластиковые окна, в доме есть: открытый двор, наземный паркинг, гостевой паркинг, лифт пассажирский, частичный ремонт, также имеются: телефон, интернет, кабельное телевидение, счетчики холодной и горячей воды, домофон, железная дверь. ...

👁 0 с 11.04.2025, обновлен 11.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79892118033](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	2
Этажей всего	5	Площадь жилая	36.90 кв. м
Площадь кухни	5.00 кв. м		



