

Купить квартиру за 10 950 000 рублей на пр-кт Ленина, 52А

Краснодарский край, Городской округ Новороссийск, Новороссийск, пр-кт Ленина, 52А

10 950 000 Р

202 778Р за м²



54.00 м²

Общая

25.80 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

11 из 20

Этаж

Продается 2-комнатная квартира, расположенная около моря (5 минут пешком) на 11 этаже монолитного многоэтажного дома. В квартире проведена проводка во всех комнатах, идет по потолку, на каждое оборудование выведен свой выключатель в щиток. Утеплен один балкон, сделан ремонт в комнатах, кухне и коридоре, в кухне установлены теплые полы. Окна выходят во двор и на проспект Ленина. В доме круглосуточная вода, центральное отопление. Во дворе большая детская площадка, спортивная площадка, парковка. В шаговой доступности семейный Магнит, Пятерочка, мемориал Малая земля, 5 поликлиника, два детских сада, две школы, морская академия, сквер и пляж. Хозяин один. Если вас интересует данное предложение, звоните для получения дополнительной информации и организации просмотра! Доп. описание: санузел раздельный, пластиковые окна, в доме есть: детская площадка, открытый двор, наземный паркинг, гостевой паркинг, лифт пассажирский, лифт грузовой, современный ремонт, также имеются: телефон, интернет, кабельное телевидение, счетчики холодной и горячей воды, домофон, железная дверь. Номер в базе: 11769990. Код пользователя: 161744. Район: Южный.

👁 0 с 11.04.2025, обновлен 11.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79182844457](tel:+79182844457)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	11
Этажей всего	20	Площадь жилая	25.80 кв. м
Площадь кухни	12.00 кв. м		



